



CFEL

BELOEIL

Les amaryllis seront mises à l'honneur !



ÉJA

QUEVAUCAMPS

Le Melodic Jazz Band, depuis 37 ans !



15

La Gazette notariale
A l'intérieur **NOTAIRE.BE**



SARAH MARGANI

Ensemble pour un podium ?

Soucieux de votre élégance, de votre style mais surtout de votre confort, la Maison Vidts a, cette saison encore, sélectionné un large choix de vêtements hommes et dames afin que tout le monde puisse s'y retrouver.

Service personnalisé, retouches gratuites, c'est ce qui fait NOTRE DIFFERENCE.

www.vetementsvidts.be

Grand'Rue 38 à Lessines
Tél. 068/33.24.45



AXGON00A/1517gnd

Conditions Salon jusqu'au 31/01
Ouvert les dimanches 15, 22 et 29 janvier



The Power to Surprise

Chaussée de Bruxelles 394 - 7500 TOURNAI
(E42 Sortie 32) - 069.89.15.10

Vanneste motors
AT YOUR SERVICE

www.vannestemotors.be

avrdn00a-0117 jws



AGVES00D/2614pzt

TOITURES / BARDAGES

CHARPENTES / ZINGUERIES

PLATE-FORMES / ISOLATION

DEVIS GRATUIT AU 0498 57 21 96

ZAE de la Sucrierie - Rue Henri Lemaire n°4
7911 FRASNES-LEZ-ANVAING

www.contreras-stockman.be - info@contreras-stockman.be

Dimanche 23 avril 2017

Informations et programme sur wallonie.be ou au  **1718**
Appel gratuit

Portes ouvertes du Service public de Wallonie



Wallonie

11 sites

vous accueillent
De 10h à 17h

Nos métiers à votre service !

Chantier - Marche

Bureau des Ponts - Liège

Écluse - Lanaye

District routier - St-Ghislain

Carrière - Andenne

Pépinière - Ghlin

Viaduc - Seneffe

Pisciculture - Erezée

Aérodrome - Spa

Centre administratif - Namur

Écluse - Ampsin

Direction de l'Édition : Alice Collard - Johan Flamey
Éditeur responsable : Sylvie Marique, Secrétaire générale

PÉRUWELZ

Travail en duo pour un podium

Sarah Margani est éducatrice à l'hébergement « Arc-en-ciel » et a rencontré Laurent Pierrejean. Leur passion commune de l'équitation les a amenés à préparer les « Spécial Olympics » qui se dérouleront en mai. Leur objectif ? Une médaille !!

« Nos ré-sidents ont la possibilité de pratiquer du sport : le bowling, la natation, le tennis de table, le cyclisme et l'équitation sont les disciplines proposées. Laurent avait pratiqué l'équitation en France mais il a malheureusement été victime d'une lourde chute. Il a cependant décidé de remonter à cheval pour participer aux « Spécial Olympics » qui se dérou-



leront à Lommel. Il s'agit de 10 figures imposées de dressage. Le premier défi était qu'il reprenne confiance en lui et qu'il surmonte la peur d'une nouvelle chute. À force de travail, il progresse et notre objectif commun est de réussir un beau résultat. Il en est capable » explique Sarah. Le duo coach-cavalier s'entraîne 2 fois par semaine à Bernisart sur un cheval que Laurent ne mon-

tera pas en compétition : « Le cheval se trouve à plusieurs centaines de kilomètres de l'institut et il n'est pas possible d'aller sur place. Il est habitué à ce genre de compétition et je suis persuadée que tout se passera bien. Le coach est présent en piste lors des épreuves mais plus il guide le cavalier et moins cela rapporte de points » précise Sarah. « J'ai été habitué à concourir lors-

que j'étais en France et je ne pense pas que je serai très stressé. Je parviens à monter Duc pour les entraînements car c'est un cheval très calme. J'ai parfois encore peur mais Sarah me met en confiance. Nous préparons cela au mieux » ajoute Laurent. Nous souhaitons bonne chance à ce trio extrêmement motivé.

TDa

Pour joindre la rédaction locale

- Daussin Thierry
thierry.daussin@skynet.be
- Lesoil Florence
lesoilfl@netcourrier.com

Pour placer une publicité



Fanny BOUCKAERT
0470/20 44 82
fanny.bouckaert@lavenir.net



Benoît DE CONINCK
0473/86.42.80
Benoit.Deconinck@lavenir.net

Pour placer une petite annonce

Contactez-nous
081/23 62 71

petites.annonces@corelio.be

jouez & gagnez

100 BILLETS WIN FOR LIFE
de la Loterie Nationale



Pour tenter votre chance, rendez-vous à la page **26**



RENDEZ-VOUS

le 22 AVRIL à LA FÊTE du Développement Durable

au PASS à Frameries

Je passe au
DURABLE ET TOI?

AU PROGRAMME

le 22 avril 2017 - de 10h à 18h

ENTRÉE GRATUITE
Inscription obligatoire

ATELIERS • MARCHÉ DES PRODUCTEURS WALLONS
SPECTACLES • CONCERTS • DÉFIS • EXPOSITIONS

Créez vos OUTILS pour mieux produire & consommer DEMAIN

Inscrivez-vous sur: www.fetededeveloppementdurable.be

Rejoignez-nous sur

Un événement

WALLONIE
FESTIVAL



PR•XIMAG tavenir.net RTL

FRAMERIES

Pour agir durablement

L'effet papillon, vous connaissez ? Chaque petit geste du quotidien peut avoir une influence plus importante qu'on ne le pense. Le gouvernement wallon en est conscient et a adopté une Stratégie wallonne du développement durable l'été dernier. C'est dans ce cadre qu'elle propose, pour une deuxième édition déjà, une Fête du développement durable. Cela se passe ce samedi 22 avril au Pass de Frameries et c'est gratuit (après inscription).

Le programme est riche, avec six spectacles, un grand concert, des animations, des dégustations de produits bien de chez nous et des stands d'associations actives dans le domaine. Le tout destiné à toute la famille. Il sera ainsi possible de participer à un jeu de l'oie « De la terre à l'assiette », de cuisiner un pesto à l'ail des ours, de lire et comprendre les étiquettes dans un vrai faux magasin,

de confectionner une éolienne avec des bouteilles en plastique, de prendre part à un jeu sur l'empreinte environnementale des aliments en faisant son marché, de voir comment bien trier les déchets ménagers...

La Région wallonne sera représentée par un stand, sur lequel les visiteurs pourront notamment découvrir quelques projets soutenus par l'appel Wallonie#Demain et profiter d'un repair café. Parmi les autres stands, épinglons Le Mouvement d'action paysanne, le Cluster écoconstruction, InterEnvironnement Wallonie, EcoConso...

« La Fête du développement durable propose aux citoyens des outils à mettre en pratique au quotidien, soulignent les organisateurs. De quoi leur montrer que le développement durable est facilement accessible à tous. »

www.developpementdurable.be

N.Ch.

ASBL Cuisine sauvage



LES SUPERMARCHÉS MATCH vous souhaitent de joyeuses Pâques !

Offres valables du mercredi 12 au dimanche 16 avril 2017

LAIT LACTEL
Demi-écrémé
8 x 1 l : 6,32€ - Soit 0,79€ le litre
Les 2 packs : 9,48€ - Soit 0,60€ le litre
FABRIQUÉ EN FRANCE

FORMAT FAMILIAL
8 x 1L

LE 2^{ÈME} À MOITIÉ PRIX
LES 2 9,48€ AU LIEU DE 12,64€
SOIT L'UNITÉ 4,74€
SOIT 3,16€ D'ÉCONOMIE

PERSIL
LESSIVE LIQUIDE
Amande douce ou Bouquet de Provence
2.59 l soit 37 lavages : 5,98€ - Soit 2,31€ le litre
Les 3 : 11,96€ - Soit 1,54€ le litre

2 ACHETÉS = LE 3^{ÈME} GRATUIT
LES 3 11,96€ AU LIEU DE 17,94€
SOIT L'UNITÉ 3,99€
SOIT 5,98€ D'ÉCONOMIE

COCA-COLA
Standard ou zéro
6 x 1,5 l
Soit 0,90€ le litre

8,10€

MORGON AOP BELLE GRÂCE
2014
75 cl : 6,50€ - Soit 8,67€ le litre
Les 2 : 6,50€ - Soit 4,34€ le litre

1 ACHETÉ = 1 GRATUIT
LES 2 6,50€ AU LIEU DE 13€
SOIT L'UNITÉ 3,25€
SOIT 6,50€ D'ÉCONOMIE

EAU MINÉRALE NATURELLE CONTREX
6 x 1,5 l : 2,94€ - Soit 0,33€ le litre
Les 3 packs : 5,88€ - Soit 0,22€ le litre

2 ACHETÉS = LE 3^{ÈME} GRATUIT
LES 3 5,88€ AU LIEU DE 8,82€
SOIT L'UNITÉ 1,96€
SOIT 2,94€ D'ÉCONOMIE



L'ABUS D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION.

Offres réservées aux particuliers, limitées à 6 produits maximum achetés sur la durée de l'opération. ▲ Produits dangereux, respectez les précautions d'emploi.

Ces offres sont valables uniquement dans les magasins de :

ARMENTIÈRES - BAVAY - DEULÉMONT - HALLUIN - QUIÉVRECHAIN
VIEUX-CONDÉ - WATTRELOS - WERVICQ

OUVERT 7 JOURS SUR 7

Promotions, informations & horaires
WWW.SUPERMARCHESMATCH.FR

Pour nos exclusivités, retrouvez-nous sur
[FACEBOOK.COM/SUPERMARCHESMATCH](https://www.facebook.com/supermarchesmatch)

→ Vous avez TOUT à y gagner.

SUPERMARCHÉ
MATCH
FRANCE

AXTEVOOA 1517 SLE

**BON-SECOURS****Activités 2017**

Le calendrier d'activités du Parc naturel des Plaines de l'Escaut est sorti. C'est l'occasion de découvrir ou redécouvrir le territoire du Parc naturel et ses multiples richesses. Ce calendrier est disponible sur le site internet www.plainesdelescaut.be ou en version papier. Renseignements : 069 77 98 10 ou accueil@pnpe.be

BELCEIL**Aires de jeux**

Trois nouvelles aires de jeux viennent d'être installées par l'Administration Communale avec l'aide d'Infrasports et de la Région Wallonne : Place du Pâturage à Quevaucamps, à l'École Communale de Belœil (rue de Mons) à l'Espace « Odéon » à Stambruges

Enquête

Une enquête sur les revenus et les conditions de vie se déroulera jusqu'en septembre 2017. Tout enquêteur de la Direction générale Statistique et Information économique est muni d'une carte d'accréditation et en fera état devant vous. L'enquêteur, ainsi que les personnes chargées de dépouiller vos réponses, sont tenus par l'obligation de la plus stricte confidentialité.

LEUZE**Été solidaire**

Le plan de cohésion sociale lance un projet d'aménagement de l'école communale Bon Air et de jardinage intergénérationnel pour les jeunes jobistes de 15 à 21 ans du lundi 3 juillet au vendredi 14 juillet. Candidature via le formulaire sur le site de la ville.

BELOEIL**La beauté des amaryllis**

Du samedi 15 avril au dimanche 23 avril, tous les jours, de 10 h à 18 h, les amaryllis seront mises à l'honneur dans les salles majestueuses et les jardins de la demeure du Prince de Ligne. C'est l'occasion de (re)découvrir le château mais aussi de profiter des sculptures florales concoctées par des passionnés ou des professionnels de la discipline. En bouquets, en grappes, têtes à l'envers, en version classique ou contemporaine, attendez-vous à redécouvrir cette fleur étonnante. De quoi naviguer de salle en salle pour un moment inoubliable digne des plus beaux contes de fées ! Selon les

organisateurs de l'événement : « Pour la 29^e année consécutive, les Princes de Ligne ouvrent les portes de leur demeure à 6 000 amaryllis, cultivées par la maison hollandaise Berbee Amaryllis. Grâce à l'imaginaire des décorateurs, les magnifiques fleurs habilleront et métamorphoseront pendant neuf jours la résidence princière d'un parfum de vie discret et éphémère. Les amaryllis seront sculptées en bouquets prestigieux. Du grand escalier aux appartements du feld-maréchal, du salon des Ambassadeurs à la chambre d'Épinoy, mille couleurs et mille parfums viendront vous étourdir ». Profitez-en éga-

PÉRUWELZ**Ensemble pour Demain**

Péruwelz en Transition : c'est parti ! Jean-Pol Skowron, membre du projet, explique : « Depuis octobre 2016, quelques citoyens péruwelziens se réunissent régulièrement, animés par le désir de développer sur leur entité une nouvelle initiative de « Transition » à l'instar de nombreuses autres communes ou quartiers en Wallonie et à Bruxelles. Basé sur la conscience de la limite des ressources planétaires, il s'agit donc avant tout de se donner les moyens d'une consommation pau-

Initiative Transition



vre en carbone, afin de limiter la progression du réchauffement climatique, de réduire nos déchets. Cela implique de redynamiser une économie de proximité en ce qui concerne l'alimentation, l'énergie, la mobilité, ... dans un esprit

conscient de la gravité de la situation, mais aussi, optimiste ». Afin de se joindre à eux, pour contribuer à ce mouvement positif, contactez-les via transitionpeperuwelz@skynet.be

F.Le.**PÉRUWELZ****Pour les citoyens**

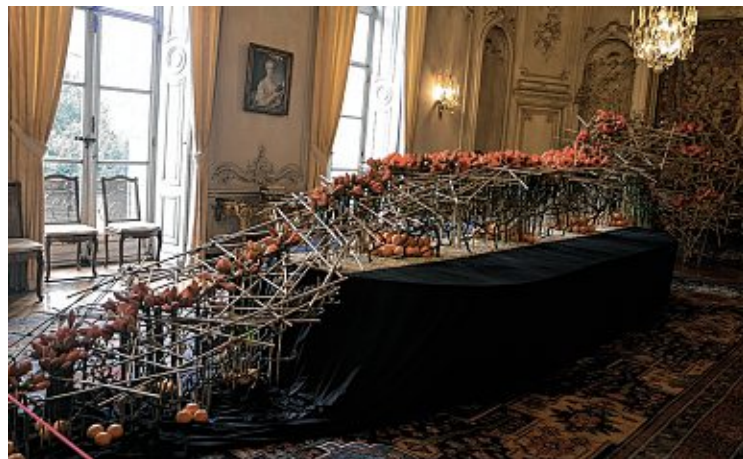
La nouvelle Maison de la citoyenneté est à présent inaugurée. À quelques pas de l'église de Péruwelz, la Maison de la citoyenneté offre un véritable centre de services à la population. Selon la Ville de Péruwelz : « Vieux de 1960, le bâtiment servait auparavant de clinique. 50 ans plus tard, l'administration communale a pris le risque de louer les lieux avec, comme idée, le regroupement de services décentralisés. Après 3 ans de location auprès du CHwapi, les autorités décident d'acheter. La Maison de la citoyenneté est à présent entièrement occupée ». Une multi-

Ville Péruwelz



tude de services l'occupent tels que : la Cellule de prévention, le Plan de Cohésion Sociale, la Crèche l'Agache, l'Accueil extrascolaire la Ré-Création, la Maison de l'emploi, le Service Jeunesse, cer-

tains services du CPAS, le service Cadre de vie et le Bureau technique.

Infos 069 77 96 30**F.Le.**

lement pour voter pour votre plus belle composition ou profitez d'un parcours en train dans le parc. Entrée : 10 €, 9 € (seniors et étudiants), gratuit pour les moins de 6 ans. Pour

tout renseignement, contactez le château au 069 68 94 26

Florence LESOIL



TOURNAI

Ici, tu verras Montmartre



Ce petit écrin, au pied de la cathédrale tournaisienne, a connu ses heures de gloire dans les années 90, sous la gouverne de Driss Alami. « C'était la belle époque, dit-il avec nostalgie. Disco bar, la journée et restaurant de la soirée jusqu'à l'aube. Telle était notre force. J'ai été le premier à proposer une petite restauration, faite de salades et croque-monsieur pouvant répondre aux faims les plus voraces. » Aujourd'hui encore, son Croque-Monsieur est, aux dires des clients, le seul qui vaille le détour, en ville. « Tout ce petit monde de la nuit vient encore s'attabler ici, ajoute-il. Il a pourtant bien fallu apporter une touche de modernité à ce que je proposais à l'épo-

que. » Le commerce, cédé, depuis peu, aux bons soins de son frère Mounji, a vu sa carte s'élargir à une restauration plus élaborée. « Nous privilégions toujours les plats brasserie tels que : salades, pâtes, plats gratinés (chicons, céleri, tartiflette, hachis parmentier, cassiolette de poissons), et plats divers (omelettes, crêpes farcies, tajines,...), et desserts. » Nombreuses bières spéciales, plats à emporter, plats du jour le vendredi midi et soir. « Et, n'oublions pas, notre jolie terrasse de 80 places assises, qui, un dimanche par mois, tel un véritable petit Montmartre, s'ouvre aux artistes »

Le Pinacle

Vieux Marché aux Poteries, 220 à Tournai
069 220 220 – FB/Le Pinacle

Le plat du chef



L'exception qui confirme la règle

Un plat typiquement oriental, et pourtant... « Nous ne faisons pas de cuisine marocaine à proprement parler, confie Mounji. Toutefois, pourquoi ne pas proposer une petite touche de notre savoir-faire culturel ? » Aussi, a-t-il choisi de mettre en avant le tajine, qui, figure à la carte. « Il se décline en deux versions. L'une aux boulettes sauce tomate, l'autre au poulet, olives et citron confit. » Un bouquet de saveurs !



ÉdA

HARCHIES

Des vertus pour la santé

Daniel et Marie-Hélène aiment innover dans la création de leurs pains.

Un petit dernier vient agrandir l'offre de ce couple dynamique : « Il s'agit d'un pain au maïs composé de maïs bio, de curcuma, de farine de blé dur et de graines de tournesol. Très compact, il pèse 600 grammes et possède de nombreuses vertus pour la santé. Il est antioxydant, anti cholestérol, prévient le diabète et aide à la perte de poids.

Son goût est apprécié de nos clients qui le découvrent ».

De nombreux autres pains complets et blancs garnissent les rayons.

À la Bonne renommée, rue de Stambruges, 37 à Harchies – 069 57 61 88



ÉdA

GALLAIX

Arôme doux et fruité

C'est en 2013 que Michel Broeckart a ouvert sa microbrasserie à Gallaix où il est arrivé en 2009 : « Je brasse la Rosam Blonde. Il s'agit d'une bière multicéréales avec une refermentation en bouteille. Son degré d'alcool est de 5,5 %. Elle présente un arôme doux et fruité avec des notes de citron et pas mal d'amertume. Les ingrédients qui la composent sont 100 % naturels. Elle est à déguster avec ou sans le dépôt de levure qui se trouve dans le fond de la bouteille ».

Brasserie de Gallaix, Place de Gallaix, 5 à Gallaix – 0495 72 89 83 – www.brasseriedegallaix.be

Page Facebook – Brasserie de Gallaix

PERUWELZ

Un concours de circonstance

« En fin d'année 2016, nous avons reçu, par erreur, plusieurs sacs de malt.

Au lieu de les renvoyer, nous nous sommes amusés à créer une nouvelle recette. Une Pale Ale, une bière à haute fermentation comme on la faisait en Angleterre au XVIII^e siècle. Pour 2017, nous allons effectuer 4 brassins éphémères et donc 4 recettes différentes sous le nom de Stuu, un belgicisme qui signifie erreur comme celle qui nous a permis de réaliser ce breuvage » explique Vincent Caulier. Elle ne sera délivrée qu'en fût et à déguster dans un des 80 établissements sélectionnés.

Brasserie Caulier, rue de Sondeville, 134 à Peruwelz

069 36 26 10 – brasseriecaulier.com



ÉdA

Une aide efficace contre les troubles intestinaux chroniques

Les troubles intestinaux chroniques peuvent nous rendre la vie difficile. Ils peuvent se manifester par des symptômes récurrents divers : constipation ou diarrhées, ballonnements, maux de ventre ou crampes abdominales. Conséquence: leur qualité de vie se dégrade. En Belgique, près de 2,5 millions de personnes sont concernées.

Comment peut apparaître le syndrome du côlon irritable ?

Depuis plus de 100 ans, les chercheurs étudient le syndrome du côlon irritable, longtemps resté une énigme. Désormais, nous en savons plus sur ses éventuelles origines. De nouveaux résultats de recherche montrent que de nombreux patients souffrant du syndrome du côlon irritable ont une barrière intestinale endommagée. Des substances nocives et des germes peuvent ainsi pénétrer dans la paroi intestinale et provoquer de minuscules inflammations. Celles-ci peuvent engendrer l'apparition de symptômes typiques tels que des constipations et des diarrhées, des ballonnements et des crampes

abdominales. La bonne nouvelle est qu'il existe une aide efficace (Kijimea Côlon Irritable).

Ce qui peut aider

Kijimea Côlon Irritable (sans ordonnances, en pharmacie) contient en effet une souche bifido-bactérienne unique au monde (B.bifidum MIMBb75). Elle a été découverte et testée par des scientifiques de l'Université de Milan, travaillant sous la direction du célèbre Professeur Guglielmetti. Une étude clinique d'envergure en a remarquablement prouvé le mode d'action. La souche se pose sur la barrière intestinale endommagée comme un pansement sur une plaie. Nos experts parlent de « l'effet pansement ».

Pour de nombreuses personnes concernées, le syndrome du côlon irritable a même complètement disparu. Aucun effet secondaire n'est connu.



PUBLICITÉ

Pâques – la période du côlon irritable

Ce qui peut vous aider pour lutter contre les troubles typiques



Que ce soit des œufs de Pâques ou un gigot d'agneau : Les repas trop riches et difficiles à digérer, ainsi que les sucreries pendant la fête de Pâques peuvent mettre le système digestif déjà irrité à l'épreuve et aggraver les douleurs liées au côlon irritable.

Notre conseil : chez votre pharmacien, exigez impérativement Kijimea Côlon Irritable. Une amélioration initiale des symptômes devrait intervenir environ une semaine après le début d'une prise régulière. Si votre pharmacien n'a pas Kijimea Côlon Irritable en stock, il peut vous le procurer rapidement.

Pour votre pharmacien :
Kijimea Côlon Irritable,
CNK 3482-973



Guglielmetti S. et al. Randomized clinical trial: Bifidobacterium bifidum MIMBb75 significantly alleviates irritable bowel syndrome and improves quality of life: a double-blind, placebo-controlled study; Alimentary Pharmacology & Therapeutic, 2011. • Images modifiées.

AWBIF00F/1517gtd

BON VALABLE
du lundi 10/04 au mercredi 26/04/2017 inclus

Tom & Co

+100 POINTS PLUS

pour tout achat d'un montant minimum de 10 euros

Valable uniquement au:
TOM&CO Tournai BASTIONS

BON 200 POINTS PLUS
à l'achat de €20 minimum

Valable uniquement au TOM & CO
Tournai Bastions - Avenue Mozart, 14b
du lundi 10/04 au mercredi
26/04/2017 inclus

E.R.: Mr Lefebvre Philippe
BLD. du Marvis, 18 - 7500 Tournai
Ne pas jeter sur la voie publique

Tom & Co

BON 300 POINTS PLUS
à l'achat de €30 minimum

Valable uniquement au TOM & CO
Tournai Bastions - Avenue Mozart, 14b
du lundi 10/04 au mercredi
26/04/2017 inclus

E.R.: Mr Lefebvre Philippe
BLD. du Marvis, 18 - 7500 Tournai
Ne pas jeter sur la voie publique

Tom & Co

Tom & Co

Nouveau Ouvert le dimanche de 9h à 13h

NOUS SOMMES OUVERTS LE DIMANCHE DE PÂQUES DE 9H00 À 13H00.

TOM&CO

TOURNAI BASTIONS

Centre Commercial Les Bastions
7500 Tournai
Tél. 069 23 21 44
Ouvert du lundi au samedi de 8h30 à 19h non-stop et le dimanche matin de 9h à 13h

Grand assortiment de nourriture et d'accessoires pour volaille en magasin.

GRAND CONCOURS DE PÂQUES
du 10/04 au 22/04

Gagnez 1 clapier (valeur 149€) ou un poulailler (valeur 149€)
Déposez votre ticket de caisse dans l'urne du magasin lors de vos prochains achats.
Tirage du gagnant le samedi 22/04

Poulailler Tom&Co
148.7 x 74.5 x 79.3 cm

Clapier
140 x 65 x 100

www.tomandco.be

Tom & Co
Votre animal et vous



Les potagers vont-ils refaire surface dans nos jardins ?

L'expert

MARC KNAEPEN
Spécialiste du jardin,
auteur, conférencier

Y a-t-il une tendance à vouloir produire ses propres légumes ?

C'est plus qu'une tendance, c'est une nécessité. Je rencontre beaucoup de gens dans les bourses aux plantes et je constate que le potager prend la vedette. On n'est plus à des espaces de 150 m² mais plutôt à des potagers en carrés ou surélevés. Quand on voit le nombre de pesticides présents sur les fruits et légumes, on veut cultiver du naturel, sans produits phyto. Et puis, il y a aussi le plaisir de produire.

Quels conseils peut-on donner à quelqu'un qui se lance ?

Il faut débiter avec des légumes faciles de culture, comme les laitues, petits pois, haricots. Surtout si on n'a pas de serre. Celle-ci est bien pratique car elle permet d'allonger les saisons d'un mois au moins et de produire des légumes de chaleur, tels qu'aubergines, tomates, poivrons. Attention à ne pas trop arroser le potager et le mieux est de pratiquer le paillage, ce qui permet de limiter le travail tout en protégeant le sol des indésirables. Le potager est une zone qui demande du temps, c'est sûr. Un dernier conseil : éviter les produits phyto, qui vont de toute façon bientôt disparaître de la circulation.

Nadia Chater



Marc Knaepen



SILVANO
Harchies - 35 ans
Maçon

Le bio et le naturel reviennent en force. Les gens se posent des questions sur la qualité de leur alimentation. Donc oui, je pense que le potager va faire son retour, même s'il est vrai que ça prend du temps de cultiver soi-même la terre.

ÉdA

OLIVER
Quevaucamps - 34 ans
Jardinier

Je suis habitué à ces questions. Étant jardinier, j'encourage souvent les gens à jardiner sans pesticides ni produits chimiques. Certains ont du mal à changer leurs habitudes mais les mentalités évoluent. Le potager va certainement faire son retour.

ÉdA



ANTOINE
Basècles - 25 ans
Tuyauteur monteur

J'ai vécu plusieurs années en appartement. Ce n'était alors pas possible de faire un potager. Aujourd'hui en maison, je serais tenté d'essayer. Je pense que cette pratique va revenir. On sait ce que l'on mange. C'est meilleur pour la santé.

ÉdA

STANISLAS
Grandglise - 35 ans
Graphiste

Je trouve que le retour du potager serait une bonne chose. Cependant, produire ses propres légumes demande de l'espace et du temps. D'ici, quelques années, quand j'aurai plus de temps, je me laisserais bien tenter par le travail de la terre.

ÉdA



**GARDENA**

**HUSQVARNA** Group

Tondeuse robot



à pd
999€*
TVAC

Installation GRATUITE

Contactez nous sans attendre au **0475/78 30 00**

Ets WILMUS

7061 Casteau (Soignies)

Vente | Entretien | Réparation matériel horticoles

ASPR00041516 dan

* Action Gardena Cash Back incluse

**l'actu de votre RÉGION**

sur **lavenir.net/regions**

lavenir.net

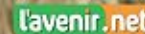


**natagora**
la nature avec vous

NATAGORA.BE/MEMBRES

VOUS AIMEZ LA NATURE ?

CRIEZ-LE TRÈS FORT.

**lavenir.net**

**PROXIMAG**

 **DEVENEZ MEMBRE**

MERCREDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE
12	13	14	15	16
AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL



-25%*

SUR

PEINTURE & ACCESSOIRES DE PEINTURE

* Valable uniquement au Brico de Peruwelz, uniquement sur présentation de ce bon, du 12 au 16 avril inclus. *Hors produits Baseline. Action non cumulable avec la carte Brico Discount ou d'autres promos en cours.



-25%*

SUR

L'OUTILLAGE JARDIN MANUEL & ACCESSOIRES

* Valable uniquement du 12 au 16 avril au Brico de Peruwelz. Offre valable sur présentation de ce bon. Action non cumulable avec la carte Brico Discount ou d'autres promos en cours.



Offre
spéciale

~~379€~~
249€*

TONDEUSE THERMIQUE
AUTOTRACTÉE 173CC

Largeur de travail:
510mm
Hauteur de coupe:
central 6 positions
(25-75mm)

**A SAISIR
D'URGENCE**



~~99€~~
49€*

COUPE BORDURE
RECHARGEABLE

Puissance: 20V
Batterie lithium 1500 mAh
Autonomie: 55 minutes
Diamètre de coupe: 25cm
Manche télescopique

HARCHIES

Produits frais à savourer

C'est en janvier que Christophe Eeckhout a ouvert la friterie de l'Église : « Je propose une friterie classique en y ajoutant des produits frais. Je pense aux brochettes de porc, de bœuf et provençale. La viande de bœuf qui compose nos hamburgers provient de chez un boucher renommé de la région. Dans notre salle qui peut accueillir 15 couverts, vous pouvez aussi goûter nos onglets, entrecôtes et steaks. Nous préparons la Pitta « maison » avec du poulet et de la dinde, un vrai régal. Nous ouvrons du mercredi soir au dimanche soir mais nous pouvons aussi vous accueillir les autres jours sur réservation » Christophe met l'accent sur la convivialité : « J'ai la chance d'être bien connu dans l'entité et cela aide inévitablement. Les débuts sont très encourageants et je mets tout en œuvre pour que cela continue ».



Éda

Friterie de l'Église, rue de la Place, 3 à Harchies - 0489 27 75 01

TDa



PÉRUWELZ

Vendre et acheter

Nicolas Tesson et son équipe ont ouvert leur établissement en octobre 2016. « Nous assurons l'achat et la vente d'objets de seconde main dans les domaines du multimédia (DVD, Télévision, consoles dernière génération), du petit électro, de l'informatique et des instruments de musique (guitares, synthétiseurs...). Nous reconditionnons aussi des GSM, des consoles qui sont revendues à des prix compétitifs » explique Nicolas. Tout Cash propose éga-

lement des petits accessoires neufs (manettes de consoles, câbles, chargeurs...). « Ce concept a été développé à Denain (France) où nous possédons un autre magasin. Vous ne devez donc pas hésiter à nous rencontrer car nous sommes très à l'écoute de nos clients et toujours disposés à les conseiller au mieux ».

Tout Cash, rue du Pont-à-la-Faulx, 10 à Péruwelz

069 85 86 33 - Page FB Tout Cash Péruwelz

www.cashocaz.com

TDa

axqccq00c-1517 jws



Agence de voyages C3286

sprl HARCAR TOURISME

Rue des 4 Communes 39

7604 Peruwelz (Brasmenil)

0475 76 74 29

Jean Hametiaux - harcar@skynet.be

Samedi 22 avril : SERRES de LAEKEN et DADISEL

Visite des serres Royales, repas dans un restaurant Colmar (boissons comprises)

Visite de la grande jardinerie de DADISEL

Départ : 8 h - Prix/ 50 € - retour vers 18 h

Dimanche 30 avril : LA HÊTRAIE à RINXENT

Ambiance, repas de qualité (2 apéritifs, boissons comprises)

Départ : 9h30 - retour vers 20 h - prix : 60 €

Mardi 23 mai : Sainte RITA à BOUGE-MAREDSOUS

Festivités de Sainte RITA à BOUGE - repas de qualité à MAREDOUS

Départ : 7 h 30 - prix 45 € - retour vers 19 h

Jeu 1er juin : Journée libre à OSTENDE

Jour de marché mais aussi les plus beaux magasins de la côte

Départ : 7 h 30 - prix : 20 € - retour vers 19 h

Du 1er au 5 juillet : La BRETAGNE du NORD

Du 7 au 12 juillet : LOURDES (super relax)

Du 15 au 20 juillet : LA LOIRE ATLANTIQUE

Dimanche 23 juillet : LA FOIRE DE LIBRAMONT

Le rendez-vous incontournable avec les acteurs du monde rural

Départ : 7 h - prix : 25 € - retour 20 h

Mardi 25 juillet : Journée Forestière à BERTRIX

2 années de préparation pour cette journée en forêts !!!

Départ : 7 h - prix : 25 € - retour 20 h

<http://www.harcar.be>

20 km

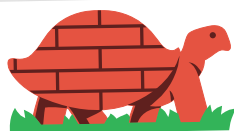
DE BRUXELLES
DOOR BRUSSEL

28/5/17



www.20kmdebruxelles.be - www.20kmdoorbrussel.be

E. V. 10.11.17 - Rue de la Chapelle 17 - Bruxelles 1050



**CONDITIONS BATIBOUW
PROLONGÉES**

VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE	LUNDI	MARDI	JEUDI	VENDREDI	SAMEDI	DIMANCHE
21	22	23	24	25	27	28	29	30
AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL	AVRIL

EXCEPTIONNELLEMENT
FERMÉ LE DIMANCHE DE
PÂQUES

OUVERT LE LUNDI DE
PÂQUES



TAQUE À
INDUCTION
GRATUITE* + LAVE-
VAISSELLE
GRATUIT* + REMISE*
SUPPLÉMENTAIRE
BATIBOUW



DES CUISINES BELGES
ABORDABLES SUR MESURE



10 ANS DE
GARANTIE TOTALE



PAS D'ACOMPTÉ

Tournai

Chaussée de Renaix 396
tél 069 21 58 82

Grammont

Astridlaan 125
tél. 054 41 13 03

OUVERT LE DIMANCHE - WWW.DOVY.BE

HEURES D'OUVERTURE: 9H À 12H ET 14H À 19H - DIM. ET JOURS FÉRIÉS: 10H À 18H - FERMÉ LE MERCREDI

ALOST | AWANS (LIÈGE) | BRUGES | GRAMMONT | GRIMBERGEN | HASSELT | HERENT | MAASMECHELEN | MALDEGEM | MALINES | NANINNE (NAMUR)
OOSTAKKER (GAND) | RHODE-SAINT-GENÈSE | ROULERS | SAINT-NICOLAS | SCHOTEN | TIRLEMONT | TURNHOUT | TOURNAI | WAREGEM | WAVRE | YPRES

* Action valable du 01/04/2017 au 30/04/2017 inclus à l'achat d'une cuisine avec minimum 4 appareils intégrés. Non cumulable avec d'autres actions. Conditions: voir une de nos salles d'exposition.

QUEVAUCAMPS

37 ans de musique !

Le Melodic Jazz Band fait partie du paysage musical régional depuis 37 ans comme le souligne Olivier Zbona, président : « Je suis présent depuis les premiers pas de l'orchestre fondé par Willy Hanuise qui voulait créer un Band pour changer des harmonies dont nous faisons quasiment tous partie. Actuellement, nous sommes 20 musiciens, 1 chanteur-présentateur et une chanteuse. Nous disposons d'une section rythmique (piano, basse et batterie), d'une section trompette (4 ou 5 personnes), 6 trombones et 5 saxophones. Nous répétons le mardi soir à la grange aux artistes d'Ellignies. C'est là que nous mettons au point les différents morceaux et arrangement jazz et variétés. Cela part du jazz des années 30 à la variété actuelle. Nous disposons de près de 300 partitions différentes. Le plus jeune du groupe a une vingtaine d'années et le plus âgé approche les 70. Cette diversité apporte un plus au groupe » explique Olivier. Depuis 2

ans, Pascal Monniez a succédé à Olivier comme chef d'orchestre : « L'ambiance est très agréable avec une grande majorité de musiciens amateurs de niveaux différents. Cela nous demande pas mal de travail au niveau rythmique et de la ponctuation. Mon rôle est d'essayer de faire un ensemble le meilleur possible » souligne Pascal. Le Melodic Jazz Band organise un gala annuel en mars à Quevaucamps : « Il a eu lieu le 17 et a attiré plusieurs centaines de spectateurs. Notre thème était les musiques de film. J'ai souvenir d'une année où nous avons accueilli Toots Thielemans devant plus de 1 000 personnes. Nous recherchons toujours des galas pour participer aux « Rencontres provinciales musicales ». Cela nous permettra de jauger notre niveau et de nous mesurer à d'autres groupes ».

Infos : 0476 52 52 72 -
www.melodicjazzband.be

TDA



CyberDream

informatique



Votre spécialiste informatique à Leuze-en-Hainaut depuis plus de 20 ans



Acer E5-722
 CPU AMD A6-7310
 8GB DDR - 1 TB HDD
 Card Reader - DVDRW
 17.3" LED - R4 - WIN10

549,00 eur



HP 250 G5
 CPU Intel N3710
 4GB DDR - 500GB HDD
 15.6" HD - Webcam
 WLAN - Card Reader
 DVDRW - WIN10

399,00 eur



MSI GL626QD
 CPU Intel i5-6300HQ
 8GB DDR - 1TB HDD
 15.6" Full HD - Card Reader
 GeForce GTX 950M-2GB
 DVDRW - WIN10

849,00 eur



Acer E51-571
 CPU Intel i5-4200U
 4GB DDR - 500 GB HDD
 Card Reader - Webcam
 15.6" WXGA - WIN10

529,00 eur



Medion Akoya E6415
 CPU Intel i3-5005U
 12GB DDR - NO DVD
 128GB SSD + 1TB HDD
 WLAN - WIN10

599,00 eur



Refurbished iPhone 5C
 16 ou 32GB - HD Retina 4.0"
 Dual Cam - 4G+WiFi
 2 ans de garantie

179,95€/16gb
 204,95€/32gb



Acer E51-571
 CPU Intel i5-4210U
 8GB DDR - 1TB HDD
 Card Reader - HD VGA
 15.6" HD LED - WIN10

599,00 eur



Asus X540SA
 CPU Intel N3710
 4GB DDR - 128GB SSD
 15.6" LED - HD5500
 WLAN - WIN10

469,00 eur



ASUS X541UA
 CPU Intel i3-6006U
 8GB DDR - 1TB HDD
 15.6" Full HD - Webcam
 DVDRW - WIN10 - RED

579,00 eur



ASUS R556DG-XX134T
 CPU AMD A10-8700P
 8GB DDR + 256SSD HDD
 15.6" Full HD - Webcam
 WIN10 - R5 M330-2GB

629,00 eur



Medion Akoya E7415
 CPU Intel i3-5005U
 6GB DDR - NO DVD
 128GB SSD + 1.5TB HDD
 WLAN - WIN10

629,00 eur



Refurbished iPhone 5S
 32GB - HD Retina 4.0"
 Dual Cam - 4G+WiFi
 2 ans de garantie

269,95 eur

Nouvelle adresse : 3, rue de Condé - 7900 Leuze-en-Hainaut (à 20 mètres de la Grand Place)
 Ouvert NON STOP du Mardi au Vendredi de 09h30 à 18h00 & le Samedi de 10h00 à 16h30

Tél : 069/66.70.91
info@cyberdream.be



NOUS AVIONS VRAIMENT BEAUCOUP DE CALCAIRE, IL FALLAIT FAIRE QUELQUE CHOSE

RENÉ REYTER, DINANT

BIEN À L'ÉCART DU CENTRE-VILLE, DANS UN QUARTIER CALME À L'ORÉE DES BOIS, RENÉ REYTER VIT TRANQUILLEMENT AVEC SON ÉPOUSE. « TOUT EST PARFAIT ICI SAUF PEUT-ÊTRE LA DURETÉ DE L'EAU. NOUS AVONS VRAIMENT BEAUCOUP DE CALCAIRE QUI ABÎME NOS APPAREILS, QUE CE SOIT LE PERCOLATEUR, LA MACHINE À LAVER OU LE CHAUFFE-EAU ».

Il fallait trouver une solution. Et puis un jour, l'attention de René est attirée par une publicité déposée dans sa boîte à lettre. « Interpellé par cet appareil Minimax, j'ai appelé la société. Nous avons fixé un rendez-vous avec le conseiller qui est venu à la maison voir la faisabilité et nous donner un peu plus d'explications. »

Séduit par le système, René signe rapidement un bon de commande car cet appareil a de quoi séduire les plus sceptiques : il ne nécessite pas un raccordement à l'électricité pour fonctionner et travaille à la demande par un système de mesure permanente.

« Après deux ans de fonctionnement, mon épouse et moi-même n'avons qu'à nous féliciter de cet achat. Nous sentons une nette différence avec le linge qui est beaucoup plus doux à un point tel que nous n'utilisons pratiquement plus d'adoucissant. Les savons comme tous les détergents savonnent beaucoup plus et du coup, nous en utilisons bien moins. »

Si vous demandez à René s'il veut faire marche arrière, la réponse fuse : « Jamais, nous ne pourrions plus nous passer du Minimax. Nous n'avons vraiment rien à redire ni sur la qualité de l'adoucisseur ni sur l'efficacité des services de cette société belge ».

Pour ce qui est de la livraison du sel, le technicien remplit le stock lors de l'entretien de l'appareil. « Et à ce propos, un jour nous avons rencontré un petit problème. J'ai appelé chez Minimax et nous avons été très rapidement dépannés. Cerise sur le gâteau : le technicien nous prévient du jour et de l'heure de son passage. Nous ne sommes pas bloqués une journée complète en attendant qu'il arrive. »

En raison de tous ces avantages, René se félicite de son choix : « depuis son placement, nous avons réalisé de bonnes économies et si je fais les comptes, cet adoucisseur est rapidement amorti ! Si je peux le recommander autour de moi, je n'hésiterais pas... »

Si vous aussi vous pensez à adoucir votre eau de distribution, ne tergiversez pas et posez vos questions au conseiller Minimax qui n'hésitera pas se rendre à votre domicile pour vérifier la faisabilité du placement.



BURY

Chasse aux œufs

Elle est organisée pour tous les enfants de 0 à 10 ans le 15/4 à 11 heures. Animation pour enfants et barbecue prévus. Pour plus d'informations : 0472 45 81 57

QUEVAUCAMPS

Conférence

Le mardi 18 avril à 14 h 30 a lieu une conférence « Du bon usage des réseaux sociaux » par Olivier Bogaert, Commissaire de la Computer Crime Unit de la Police Fédérale de Bruxelles, au Centre culturel. Renseignements et inscriptions : 069 57 63 87

Atelier photo

Un atelier photo est organisé au centre culturel. Infos : 069 57 63 87

lavenir.net

Plus d'infos agenda sur
lavenir.net/proximag
en collaboration avec

Quefaire.be

Marche

Une marche Adeps est organisée par les Pas D'La Yau le 17 avril de 8 h à 18 h avec spectacle et restauration. Contact : 0476 29 92 39

BELCÉIL

Séjour

La commune organise pour ses seniors un séjour à La Panne du 26 au 28 mai. Inscriptions jusqu'au 20 avril au 0499 45 65 13

Pêche

La commune de Belcél organise une journée pêche le 1er juillet. Les inscriptions sont ouvertes jusqu'au 23 juin. Infos : 069 55 38 02

Belcél fleuri

Les inscriptions pour participer à ce concours de mise en valeur fleurie de votre habitation sont ouvertes jusqu'au 28/4. Infos : 069 68 95 16

Vélo

Vélo Tout Doux organise des balades vélo sans esprit de performance ni de compétition d'avril à septembre. Infos : 0478 60 75 56

Course

Challenge des jeunes le 17/4 dès 13 h. Infos : 0498 24 06 52

Œufs et lecture

Une chasse aux œufs et un moment de lecture sur Alice au Pays des Merveilles sont prévus le 15/4 de 14 h à 17 h. Inscription au 069 68 95 16

BON-SECOURS

Chasse aux œufs

AF Imagine et Les Amis réunis, soutenus par plusieurs commerçants, vous invitent à la grande chasse aux œufs qui se tiendra sur la Plaine des Sapsins, le dimanche 16 avril prochain, à 10 h 30. Il s'agit de la 21e chasse aux œufs organisée dans la cité de la butte. Elle est destinée aux enfants âgés de 0 à 10 ans.

Expo

L'association pour la sauvegarde patrimoniale du Péruwelz met sur pied une exposition intitulée « Bon-Secours, 110 ans d'histoire ». Elle se tiendra à l'école communale de Bon-Secours du samedi 15 au lundi 17 avril, de 10 h 30 à 17 h 30. Une initiation à la généalogie sera également proposée. Entrée gratuite. Infos complémentaires via info@bonsecours.be ou 069 77 38 44



Ville Péruwelz

PÉRUWELZ

« Burgers party » du FPJ de Péruwelz

Le FPJ (Forum Participatif de la Jeunesse) de Péruwelz a été lancé à l'automne 2016. Les organisateurs expliquent : « Il est actuellement composé d'une quinzaine de jeunes péruwelziens âgés de 16 à 21 ans. Le premier projet qu'ils souhaitent mettre en place est l'organisation d'un voyage en Pologne lors des congés d'automne 2017 ». En vue de mettre sur pied ce voyage, les jeunes organisent un souper « Burgers » le samedi 15 avril au sein de l'école de la Roë à partir de 18 h 30.

Infos : www.peruwelz.be/fpj. Réservations auprès de Geoffrey Courtin au 0472 74 27 13

F.Le.

famiflora

WOW!
Géraniums

6 pour
€3

OUVERT
7/7
A PARTIR DE
8H*

Qualité
supérieure!

ø pot 9cm

Offre valable jusqu'au 18/04/2017 ou jusqu'à fin du stock journalier. Conditions en magasin.

*Pendant le mois d'avril et mai.

WWW.FAMIFLORA.BE

14, Rue Jules Vantieghem
B-7711 MOUSCRON

E403 / A17 Tournai - Courtrai
SORTIE N°2 N511 Estaimpuis

IMMO H&ME



Aménagement extérieur & Jardin

BATiSPLUS

Menuiserie générale PVC - Bois - Aluminium
Porte de garage sectionnelle



**ETUDE PERSONNALISÉE
GRATUITE**



57 Quai Donat Casterman - 7500 **TOURNAI**

Tél.: 069/66 74 49 - Fax: 069/22 02 23 - GSM: 0477/599 521

Zoning des Primevères - 5b Rue du Prés du Roy - 7800 **ATH**

Tél.: 068/28 00 48 - Fax: 068/84 08 48

Ouvert du lundi au samedi - www.batisplus.be - info@batisplus.be

AGT2006/214 et

ENTREPRISE GÉNÉRALE DE CONSTRUCTION

BOUTRIBATI

Clé sur porte:

- > Délais d'exécution très courts
- > Rapport qualité/prix exceptionnel
- > Matériaux traditionnels.

Transformations et rénovations

en tous genres, isolation, pose de foyers et cheminées décoratives, couvertures, carrelages, enduits.

Tous bâtiments résidentiels ou à usage industriel & commercial

> Matériaux de construction.

- > Machines à scier les bétons, même fortement armés
- > Elévateur mobile avec nacelle.



VOTRE MAISON MÉRITE PLUS QUE LES ASTUCES D'UN VENDEUR...

OPTEZ POUR L'EXPÉRIENCE D'UN CONSTRUCTEUR!

Rue du Relais, 302F • 7531 HAVINNES • Tél. 069/54 69 18
Fax 069/54 87 50 • www.boutribati.be contact@boutribati.be

awp0000716 cm

L'intimité avec les clôtures Betafence



©betafence

reaux horizontaux ». CreaZen est disponible en cinq hauteurs différentes allant d'un à deux mètres.

À côté des clôtures CreaZen, la société belge vient aussi de lancer HoriZen, une gamme de brises-vues qui assure une intimité accrue avec des panneaux élégants. Ces derniers existent en plusieurs matériaux : composite, alu, verre et stratifié. Il est possible d'ajouter une touche d'originalité en rompant la monotonie des brises-vues avec une lame décorative ou des lumières LED. Comme pour les clôtures CreaZen, les panneaux HoriZen sont disponibles en diverses dimensions et des portails dans le même style complètent la gamme.

monotonie des brises-vues avec une lame décorative ou des lumières LED. Comme pour les clôtures CreaZen, les panneaux HoriZen sont disponibles en diverses dimensions et des portails dans le même style complètent la gamme.



©betafence

La société belge Betafence propose une nouvelle gamme de clôtures, portails et brises-vues. Élégants, sobres et épurés, ces modèles se fondent dans le paysage.

Si vous avez besoin d'une nouvelle clôture ou d'un portail neuf, vous trouverez forcément votre bonheur en fonction du style recherché, des coloris et des matériaux souhaités et de votre budget car ce type d'aménagement extérieur se décline en une multitude de tons et de formes pour convenir aux différentes architectures.

Forte de plus de 135 ans d'expérience, l'entreprise Betafence, basée à Zwevegen en Flandre Occidentale, commerciale une nouvelle gamme de clôture à barreaux baptisée Crea-

Zen qui « s'inspire de la tendance actuelle du retour à la nature ». Avec ses panneaux aux lignes verticales qui s'entrecroisent, le design fait penser aux clôtures en bambous ou en branchages. « Les barreaux carrés sont montés de manière à former des lignes entrecroisées. L'ensemble confère une esthétique équilibrée et une allure épurée. »

Betafence promet une installation simple et aisée car « chaque panneau possède des fixations invisibles grâce auxquelles il peut facilement être fixé aux poteaux » fournis avec la clôture. « Les panneaux sont galvanisés à chaud et recouverts d'une couche de polyester » pour une meilleure finition. Et pour une plus grande solidité et sécurité, « les barreaux verticaux et carrés sont soudés de chaque côté des bar-

AWIC004



'le patron à votre service du début à la fin de la transaction'

www.alldreamimmo.be

SPRL IMMOBILIERE ALL DREAM • Philippe Allaert • 0475/94 72 38

LOCATIONS

- PLUSIEURS APPARTEMENTS SUR ATH
- APPARTEMENTS LEUZE-EN-HAINAUT
- MAISON À LEUZE-EN-HAINAUT

LOCATIONS

- APPARTEMENT À MONS
- APPARTEMENTS À BELCÈIL
- MAISON À LOMBISE

VENTE

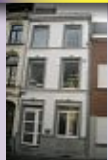
PEB D



ATH - MAISON AVEC JARDIN DE + DE 135M². PROCHE DE LA GARE, DE LA CHAUSSÉE DE BRUXELLES. Hall d'accueil, living-salle à manger avec cuisine, bureau, espace couvert avec toilette, terrasse, agréable jardin, grandes caves, ÉTAGE : 3 chambres, salle d'eau équipée (toilette, cabine douche, lavabo), Grenier aménageable.

VENTE

PEB D



ATH - MAISON 2 FAÇ. (BIEN EXCEP.) COMPL. RÉNOVÉ DE + DE 145M² Sit. à 50m de la gare et 150m de la gr.-place. Pièce d'accueil, toilette, cave, living s. à m. av. espace cuis., terrasse lumineuse, 2 espaces «remise» avec groupe pour eau de pluie, arrivée et évacu. d'eau. ÉTAGES : 3 belles ch., salle d'eau équipée (douche, lavabo). C.C. gaz, châssis double vitr., compteur bi-horaire.

VENTE



ATH VILLERS ST-AMAND - SPLENDEUR TERRAIN DE +/47M DE FAÇADE SUR UNE PROFONDEUR DE +/85M SITUÉ LE LONG DE LA CHAUSSÉE DE TOURNAI ENTRE LES HABITATIONS N°268 ET 270. Superficie totale de 39 ares 20 ca. Terrain située en zone d'habitat rural sur une profondeur de 50m.

VENTE

PEB F



LEUZE-EN-HAINAUT - MAISON GROS POTENTIEL + DE 180M². PROCHE DU CENTRE, DE LA GARE, DES COMMERCE ET DES ÉCOLES. Grande pièce (possibilité activité ind.), salon avec feu à cassette, cuis. éq., toilette, s. à m., courette, buanderie. À l'étage : hall de nuit, 3 ch. et salle de bains équipée, grand grenier aménag. Chauffage central au gaz. R.C. : 905€ **Prix : 129 000€**



GRAND PLACE, 14 - 7600 PERUWELZ

069 22 78 11

WWW.PRIMMO-PERUWELZ.BE

Estimation gratuite sans engagement !

► Vous souhaitez vendre une maison, un appartement, un terrain, ...?

► Vous souhaitez éviter les tracas relatifs à vos locations en laissant une agence immobilière gérer vos locataires à faible coût ?

Bénéficiez des services professionnels sérieux et dynamique à proximité de chez vous !

AWIC004

**Au centre
Ville de LEUZE,**
à l'angle
de la rue de Condé
et rue de l'Araucaria

**Magnifique
emplacement,
proche de tous
commerces**

**30%
VENDUS**

PEB

A

PEB

B

De 59 à 125 m² ●

1, 2 et 3 chambres ●

Appartements ●
tout équipés

Finitions intérieures ●
sur mesure

Terrasses ●
& Balcons, caves
et parkings

«Résidence La Bonneterie»

Appartement 1 ch. 63m²

Àpd **116.550€** Hors Frais

Appartement 2 ch. 74m²

Àpd **133.200€** Hors Frais



Visitez WWW.CFATH.BE

**Vendu par le Promoteur,
sans intermédiaire :
Compagnie Foncière Athoise s.a.**

**Chaussée de Bruxelles 121, bte3
7800 ATH**

Tél. : 068/28.02.34 - 068/28.72.84

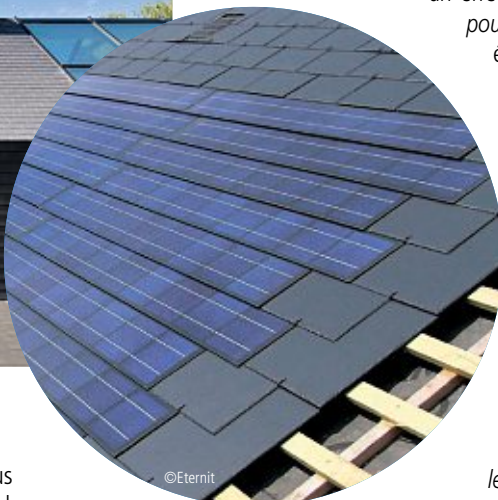
Les toits solaires, une alternative aux panneaux photovoltaïques

Avec les toits solaires Solesia, Eternit présente un produit esthétique qui fera diminuer votre facture énergétique.



Pour diminuer sa facture énergétique, plusieurs solutions existent : poêles à bois ou à pellets, système éolien, panneaux photovoltaïques, etc. De plus en plus de ménages franchissent le pas et investissent donc dans un système énergétique dit vert ou alternatif. Eternit propose une solution intelligente et esthétique avec un toit solaire au rendement élevé. « Contrairement aux panneaux solaires traditionnels qui se fixent en surépaisseur, les éléments Solesia s'intègrent totalement dans la couverture du toit. Ils se confondent presque totalement avec les ardoises ou les tuiles. »

Avantage non négligeable, ces panneaux « peuvent être posés en même temps que les ardoises ou les tuiles en une seule opération et par un seul entrepreneur » et sans devoir percer le toit ; ce qui rend l'opération moins coûteuse. Deux méthodes de pose sont possibles pour une esthétique légèrement différente via un « recouvrement double pour un effet horizontal » ou une en « pose "quarto" pour un effet vertical » ; la solution la plus économique étant la pose quarto avec des ardoises grands formats. Et les différents éléments se posent sans aucun accessoire particulier.



Etant composés de cellules photovoltaïques monocristallines, les toits solaires de chez Eternit fonctionnent comme les panneaux photovoltaïques standards ; c'est-à-dire qu'ils « exploitent l'énergie solaire pour produire de l'électricité ». Résistants aux différentes intempéries, les tuiles Solesia sont connectées entre elles. En d'autres termes, « le premier et le dernier panneau sont reliés à l'onduleur. Ce dispositif est requis pour convertir le courant continu généré par les cellules photovoltaïques en courant alternatif utilisable dans le réseau électrique ».

Le compteur totalise l'énergie verte produite par les tuiles solaires et le surplus d'énergie est réinjecté dans le réseau. Pour ce produit, Eternit promet une garantie de 25 ans sur l'installation électrique et une garantie de 30 ans pour l'étanchéité du revêtement de la toiture.

À STAMBRUGES ET À LEUZE EN HAINAUT

LOCATION et VENTE D'OUTILLAGE DE MATÉRIEL toute marque pour PROFESSIONNEL & PARTICULIER

la construction, le jardinage
de génie civil
...

Vous avez les idées,
nous avons les outils
pour les réaliser !



SIX EQUIPMENT

SIX EQUIPMENT
Rue de Tournai, 192
7973 STAMBRUGES
T. **069 590 620**
www.sixequipment.be

TRAVOUTILS SPRL
Zoning de l'Europe, 4
7900 LEUZE en Hainaut
T. **069 210 118**
www.travoutils.be

TRAVOUTILS.be

MOUSCRON

Place de la Gare 14
7700 Mouscron
T. 056/55.60.00
mouscron@abrimmo.be

ESTAIMPUIS

rue Jules Vantieghem 8 B
7730 Estaimpuis
T. 056/55.40.00
estaimpuis@abrimmo.be

TOURNAI-LEUZE

Rue de Condé 15
7900 Leuze
T. 069/67.27.70
leuze@abrimmo.be

Rejoignez-nous sur



ESTIMATION GRATUITE DE VOTRE BIEN



GRANDMETZ

Belle maison 4 façades avec 4 chambres, jardin et garage.
(20140306009326).

184.000 €



LEUZE-EN-HAINAUT

Appartement avec 2 chambres et balcon.
(20130531015322)

145.000 €



OSTICHES

Fermette de plain-pied avec 4 chambres et jardin de 36a73ca.
(20131124005987)

195.000 €



BERNISSART

bien rapport comprenant 1 maison et 2 appartements avec parking.
(20150112020055 et
20150112023563)

248.000 €



ROUCOURT

Magnifique villa offrant de beaux volumes située dans un endroit très calme.
(20160120003864)
F.O. à pd **285.000 €**
Prix souhaité 300.000 €



BLATON

Maison 4 façades avec garage et terrain à bâtir.
(20170106008196)

F.O. à pd **100.000 €**



LEUZE

Appartement avec rez-de-chaussée commercial.
(20131029018424)

140.000 €



WIERS

Maison d'habitation 4 façades offrant de beaux volumes (175m²) avec jardin et terrain à bâtir sur 7 ares 40 ca idéalement situés dans un quartier calme.
(20170110006345).

185.000 €



BLATON

Agréable maison avec surface commerciale en parfait état général idéalement située au centre du village de Blaton.
(20161130007730).

230.000 €



LEUZE-EN-HAINAUT

ensemble immobilier comprenant hôtel - restaurant - habitation.
(20150219023041)

1.130.000 €



LEUZE-EN-HAINAUT

Maison 2 façades avec 4 chambres. Idéal prof libérale ou pour investisseur.
(20131213012567)

98.000 €



LEUZE

Ancien corps de ferme avec un beau potentiel.
(20170227005956).

F.O. à pd **220.000 €**



LEUZE-EN-HAINAUT

Appartement neuf et lumineux de 72m² au 1er étage idéalement situé dans le centre de Leuze.
(20170214015803).

135.000 €



LEUZE-EN-HAINAUT

Magnifique villa située dans une rue calme, proche du centre ville avec 4 chambres.
(20170127006498)

253.000 €



BLATON

Maison 3 façades entièrement à rénover située à proximité du centre du village et proche de toutes commodités.
(20170131012032).

F.O. à pd **50.000 €**



BLATON

Maison d'habitation avec deux appartements idéalement situés dans un endroit calme et proche du centre du village.
(20170120015672)

248.000 €



BEOEIL

Spacieuse maison 4 chambres avec jardin.
(20150313010543)

F.O. à pd **169.000 €**



WILLAUPUIS

Terrain à bâtir de 22res50ca avec 32m de façade permettant de réaliser la construction de maison 4 façades.

130.000 €

LOCATION



LEUZE

Magnifique maison plain - pied avec jardin.
(20141213000669)

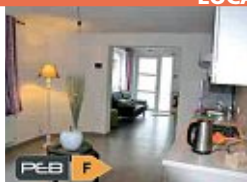
800 € / mois



TOURPES

Magnifique maison neuve avec 3 chambres.
(20170125017694)

830 € / mois



LEUZE

Magnifique Appartement au rez-de-chaussée avec car port.
(20140224023031)

620 € / mois



THIEULAIN

Magnifique maison 3 chambres avec terrasse et place parking.
(20151231001605)

770 € / mois

+ 50 € l'eau et le chauffage



TOURNAI

Appartement en plein centre ville.
(20160218022834)

500 € / mois

+ 50 € de charge pour le chauffage



LEUZE-EN-HAINAUT

Appartement lumineux 2 chambres avec balcon.
(201502172417).

560 € / mois

Le salon d'extérieur, la superstar du mobilier

Il bien loin le temps où la plupart des ménages ne disposaient que d'une table et de quelques chaises en plastique sur un coin de la terrasse. Désormais, on dépense un peu plus pour profiter au mieux de son jardin durant les beaux jours. Et la star de la terrasse est le salon d'extérieur. En rotin, en osier ou en polypropylène, ce type de mobilier se décline en une multitude de formes et de coloris. Tous les magasins de bricolage ou de décorations proposent une gamme de cet ameublement extérieur ; toutes les bourses pour-

Généralement modulable, en rotin, en osier, en acier ou en polypropylène de couleurs variées, le salon d'extérieur est l'atout charme de la terrasse.



ront donc trouver leur bonheur.

Si toutes les bourses trouveront satisfaction, toutes les tailles de terrasse aussi. Les propriétaires de petits comme de grands espaces pourront investir dans ce type de mobilier car ces salons d'extérieur se déclinent en chaises, banquettes, bancs, simples canapés ou en coin et en liseuses. L'avantage est qu'ils sont généralement modulables, ce qui permet de les adapter à n'importe quel espace. Les salons les mieux pensés s'encastrent pour se ranger en un minimum de place. Autre grande tendance, le salon de jardin en aluminium avec les assises en toile pour un design plus épuré et industriel ou avec les coussins rembourrés pour un meilleur confort. Toutes les bonnes boutiques proposent également ce type de mobilier. Si vous avez l'espace, les poufs XXL, les balancelles ou les fauteuils suspendus combleront les amateurs d'une sieste en plein air ou les amoureux d'un moment lecture.

Et pour 2017, on opte pour des objets décoratifs dans les tons verts ou jaunes qui sont les couleurs de cet été pour l'extérieur mais également l'intérieur. Quelques coussins, un plaid, des bougies et des vases de l'un ou de ces deux coloris apporteront une touche de peps et d'originalité à votre jardin et votre terrasse, et ce sans vous ruiner !



Commandez un monte-escalier et payez 0% de TVA* !

ACTION DE PRINTEMPS
À NE PAS MANQUER

thyssenkrupp Encasa fait souffler un vent de renouveau dans votre maison grâce à notre action pour un printemps riche de promesses :

COMMANDEZ un monte-escalier entre le 15/03/2017 et le 30/04/2017 et ne payez **PAS LA TVA***.

Demandez une offre sans engagement et un essai chez l'un de nos clients habitant votre région.

engineering.tomorrow.together.

Appelez gratuitement

0800 26 596

www.tk-monteescalier.be



thyssenkrupp

* Offre soumise à conditions, voir www.tk-monteescalier.be/action

AWIHF00K/11177gd

Quínteos[®]

**Agence Webmarketing,
votre accélérateur digital**

Création de votre site web
dès 475€ htva

Plus de 25 modèles graphiques au choix :



- www.secteurbatiment.be

- www.secteurhoreca.be

- www.secteurfood.be

- www.secteursante.be

- www.secteurespacevert.be

Un site professionnel, facile d'utilisation, éditable par le client, adapté aux smartphones et tablettes, et bien référencé par Google !

Rue de Condé, 196E - 7532 Béciers (Tournai)
0476/66 05 27 - info@quinteos.com - www.quinteos.com

ADJUN000A-14177EY



Agence du Parc
Pont de Lessines, 5
7911 Frasnes-lez-Buissenal



Agence du Parc
Grand Place, 47
7600 Péruwelz

NOUS VOUS

069/21.63.21 | www.century21agenceduparc.be | info@century21agenceduparc.be



PERUWELZ

Situation exceptionnelle à l'orée du bois pour cette magnifique parcelle à bâtir de + de 17 ares. Exposition sud arrière! Front à rue +/- 30m. OFFRE À PARTIR DE 80.000€ sous réserve d'acceptation des propriétaires.

Réf/815



PERUWELZ

Très beau terrain à bâtir de 11 a 84 ca dans une rue calme et proche de toutes commodités. Idéal pour la construction d'une belle villa 4 façades. Façade 23,70m et 50m de profondeur.

Réf/935



BURY

Jolie maison de plain-pied à rénover entièrement, bâtie sur un terrain de + de 23 a. (terrain constructible). Living, salon, cuisine, 1 chambre, véranda et jardin. À visiter sans tarder !

Réf/934



BLATON NOUVELLES CONDITIONS

Villa semi plain-pied, construite en 2002 de 325m² habitable sur un terrain de + de 20 a., avec 6 ch., jardin avec piscine chauffée, un grand atelier, garages et places de parking. OFP 449.000€

N°PEB : 201611129013099
321 kWh/m².an

Réf/880



BASÈCLES

Maison tout confort comprenant 1 surface commerciale, 3 ch., cuisine, buanderie, salon, petit garage, jardin et piscine. Chauffage central gaz (chaudière récente) - double vitrage.

N°PEB : 20161213011703
315 kWh/m².an

Réf/897



BASÈCLES

Maison avec partie habitation et duplex (possibilité de scinder le bien). Salon, sàm, cuis. équ., buand., sdb, ch., jardin et garage. 1er étage : 1 ch et un dressing. Duplex : Vaste living, cuisine, sdb et ch.

N°PEB : 20170212007331
470 kWh/m².an

Réf/917



QUEVAUCAMPS

Maison à rénover, située dans un quartier calme de Quevaucamps, offrant de belles possibilités. Convient pour investisseurs.

N°PEB : 20170124015390
934 kWh/m².an

Réf/929



HARCHIES

Spacieuse maison à rénover offrant de beaux volumes. Beau potentiel après travaux. Passage latéral pour garage et terrain à bâtir.

N°PEB : 20170217015396
583 kWh/m².an

Réf/924



LEUZE

Spacieuse maison 3 f. à rénover avec terrain exploitable, garages et ateliers. Idéal pour tous vos projets familiaux et professionnels.

N°PEB : 20160204012280
747 kWh/m².an

Réf/931



LEUZE

Spacieux appartement 3 ch. situé dans une petite copropriété et qui bénéficie d'une magnifique terrasse sur les toits, avec superbe vue.

N°PEB : 20161221019641
373 kWh/m².an

Réf/900



CHAPELLE-A-WATTINES

Jolie ferme à rénover, composée d'un living, cuisine, sdb, 2 ch., gd grenier amén. et terrasse (pas de jardin). Actuellement louée. Idéal investissement ou habitat.

N°PEB : 20160908018875
680 kWh/m².an

Réf/858



ELLEZELLES

Villa à rénover, comprenant salon, cuisine, 2 ch., garage et jardin. Bonne situation et beau potentiel après travaux. Tout sur cave, nouvelle chaudière, cc mazout.

N°PEB : 20160623014517
723 kWh/m².an

Réf/919

Notre agence recherche
de "nouveaux talents"



Le carport, une touche d'élégance protectrice

Un carport abaissé offre à votre voiture une protection supplémentaire contre le vent et la pluie. » Pour convaincre les indécis, BOZARC utilise l'argument du gain de place : « Avec un carport vous pouvez utiliser 20 % de votre habitation en plus, en mettant votre voiture à côté plutôt que dans l'habitation. Vous pouvez utiliser l'espace libéré pour créer un bureau, un atelier, un espace fitness ou une chambre supplémentaire. Avec un carport, votre voiture disparaît de la rue et votre garage reçoit une nouvelle affectation. »

La société garantit son produit dix ans et assure que l'utilisation du polycarbonate massif rend les carports incassables. Ces derniers sont construits sur-mesure et sont disponibles dans une gamme de couleurs presque infinie. « Nos carports design sont disponibles dans toutes les couleurs RAL et sont laqués à la poudre par un spécialiste dans la couleur de votre choix », précise la firme. BO-

ZaRC propose également un éclairage LED intégrés au carport. « Notre éclairage s'allume à distance, avec une télécommande qui peut simplement être accrochée à votre trousseau de clés. »

Envie de protéger votre voiture tout en apportant une note de modernité à votre maison ? Le carport offre une alternative intéressante au garage.

Pas assez de place ou de budget pour construire un garage ? Ou vous souhaitez libérer de la place dans votre garage pour une autre utilité ? Pourquoi ne pas opter pour un carport ? Ce dernier n'offre que des avantages. En plus d'être moins coûteux, il protège votre voiture du soleil, de la pluie, de la grêle, de la neige ou encore du verglas. Votre carrosserie est donc préservée plus longtemps des agressions extérieures.

Présent au salon Batibouw 2017, BOZARC commercialise une gamme de carports aux lignes légères et épurées en polycarbonate massif transparent ou fumé avec une structure en aluminium. L'entreprise belge réalise notamment des auvents abaissés d'un côté. « Cette caractéristique brevetée nous rend uniques sur le marché.



MEISTER



MEISTER

- La solution pour vos parquets et sols
 - Produit européen fabriqué en Allemagne
 - DAPSENS - SOYER : revendeur exclusif pour la région de Tournai
 - Avec les gammes Lindura® et Nadura®
- DAPSENS - SOYER vous propose des produits innovants de haute qualité

DAPSENS - SOYER

- Av. de Maire, 9 à 7500 Tournai
- 069/88 84 88
- www.dapsens-soyer.be
- Dapsens Soyer sa



MEISTER

L'Immobilier des GÉANTS



Deux agences à votre service.
Rapport d'expertise **GRATUIT**
dans les 48h



Marché au lin 7 - 7800 Ath
068/28 01 51

www.immodesgeants.be

Rue de la clef 2 - 7000 Mons
065/31 48 88

www.mons-immo.be

Ath



ATH

Maison avec terrain et garage à proximité de l'accès A8 et à 5 min de centre ville. Rez: hall, living de 31m², cuisine, débarras, wc. étage: 3 chambres et sdb.

F.O. à pd 165.000€



HUISSIGNIES

Maison 3 façades de 6 ares 40 avec garage et passage latérale en plein cœur du village de Huissignies à restaurer. Comp.: living, cuisine, salle à manger, buand., remise, 3 chbres., salle de bain, grenier aménageable. PEB en cours.

F.O. à pd 135.000€ Prix désiré 150.000€



ATH (Houtaing)

Superbe appartement 2 chambres dans un endroit calme de Houtaing. Composition: salon, cuisine équipée, 2 chambres, salle de bain avec bain et douche, buanderie, débarras. chauffage collectif au mazout.

133.000€



OPTION

CHIÈVRES

Superbe maison située entre la route de Mons et Ath, proche des commerces. Composition: salon, salle à manger, cuisine équipée, salle de douche, 3 chambres, garage, jardin. Chauffage central au mazout, ainsi que pellet.

182.500€



NOUVEAU

Superbe Villa 3 façades 170m² proche commerces et autoroute. Compr.: salon, sàm, cuisine super eq., 2 ch., 1 bureau, 1 sdb bain et douche, wc séparé, terrasse, jardin et garage. A voir absolument, on pose les meubles la maison sera libre le 30/04/2018

Prix désiré 325.000€



CHÈQUE IKEA DE 250€

ATH

Superbe appartement de standing dans la résidence 'les haleurs'. Descr.: Situé en plein cœur de la chaussée de Mons, nous vous présentons le nouveau projet de DCB l'écluse. Calme, accueillant, verdoyant, au bord de l'eau sont les maîtres mots de ce projet. À proximité de la gare et des commerces 36 appartements (1,2 ou 3 chambres). caves et parkings en supplément. Il ne vous reste plus qu'à venir y habiter. Plan et cahier des charges disponibles en agence.

Prix: À partir de 139,000€



ATH

Superbe appartement de standing à vendre dans la résidence 'l'Elyme' située au sein d'un parc arboré. Comprend: un salon, un sàm, une cuis. entièrement équipée avec lave-vaisselle, four, frigo, taque de cuisson céramique. 2 ou 3 chambres, une sdb avec bain ou douche et double évier, ainsi qu'un wc suspendu séparé. une buanderie avec espace nécessaire pour lave-linge et sèche-linge A proximité de la gare et des commerces, caves et parkings en supplément

à pd 156.000€



LOBBES

Manoir en très bon état général. Cette propr. hors du commun vous offrira un confort parfait. Vous pourrez y retrouver en plus de ses 6 chbres et de son spac. liv., 1 sdb indép., 1 buand., 1 w.c. indép. 1 cuis. fonct. et 1 bur., le tout sur 360 m². Les caves et le grenier sont très facil. exploitables. Pour l'extér. et les facilités: 1 dble garage, un atelier, 1 ancienne écurie, 1 magnifique jard. arboré avec 2 dép. La propr. est sur 18a. D'un point de vue énergie, la mais. est eq. d'un chauff. central au maz., citerne d'eau de pluie et d'une électr. encastrée.

Prix souhaité 340.000€



HOUTAING

Superbe Villa de 16 ares 53 ca situé entre Ath et Frasnes. Description: Superbe Villa de 16 ares 53 ca à rafraîchir situé entre Ath et Frasnes proche des axes autoroutiers (A8: Lille, Bruxelles); Composition: Hall, Salon, Salle à manger, Cuisine, 1cave, 3 chambres, 1 wc séparé, salle de bain, 2 garages, Jardin. PEB en cours.

295.000€



ATH

Superbe mais. moderne 3 faç. très basse consom. d'énergie cat. A. Unique sur ATH avec les commerces à 400 M, la grd place à 1km, et la gare à 1km300. Compr.: 1 sal., 1 sàm, 1 cuis. super eq., 3 chbres., 1 sdb avec bain ou douche, ainsi que 2 w.c. suspendu sép. 1 buand. avec espace nécess. pour lave-linge et sèche-linge ainsi que 1 jard. semé et terrasse et haie. bien neuf const. avec garantie 10 ans plan et cahier des charges dispo. à l'agence. L'immobilière des géants vous offre une box de chèque cadeau d'une val. de 5.000€ à faire valoir chez les part.

220.000€



OSTICHES

Terrain à bâtir à vendre sur Ostiches.

le lot 1 à une contenance de 10a 47ca,

le lot 2 9a 77ca.

lot 3: 9a 37ca.

lot 4: 8a 66ca.

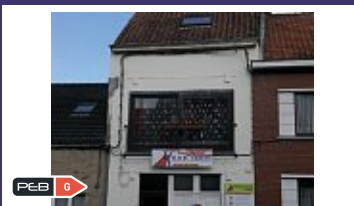
prix: 83.000€

prix: 78.000€ (VENDU)

prix: 75.000€ (OPTION)

prix: 70.000€ (VENDU)

L'immobilière des géants vous offre une box de chèque cadeau d'une valeur de 5.000€ à faire valoir chez les partenaires.



LEUZE-EN-HAINAUT

Appartement à vendre à proximité de la piscine de Leuze et des transports en commun, ainsi que d'une école. Composition: Salon, salle à manger, cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 débarras.

120.000€



ENGHIEN

Ancienne maison commerciale transformée en 2 apparts dans le centre ville. A prox. des commerces, des transports en commun et de l'autoroute. 1^{er} appart.: Hall, grd séj., wc, cuis. eq., chbre, SDB (baignoire douche, lavabo), buand. Cour et jardin. 2^{ème} appart. en duplex: séj. (23 m²), cuis. eq. (four, taque gaz et frigo), SDB (baignoire, lavabo, WC), 2 chbres (12 et 14m²), grenier. Appart. au rez de 90m². Appart. duplex de 100m² et cave de 15m². Revenu locatif envisageable entre 1.350€ et 1.500€

F.O. à pd 225.000€



MAFFLE

Charmante maison de 120 m² à proximité des écoles des commerces. Composition: Hall d'entrée, salon, Salle à manger, Cuisine, Salle de bain avec douche, 3 chambres à l'étage + une grande cour. Maison restaurée entièrement, finitions à prévoir. Habitable directement - PEB en cours.

135.000€



ATH

Appartement à louer au 2ème étage à proximité de toutes commodités - Composition: salon, salle à manger, cuisine super équipée, salle de bain, wc séparé, 2 chambres. Appartement basse consommation d'énergie. Libre le 31 Janvier 2017.

Prix: 690€ + 50 charges de communes

Fort de la vente de + de 100 biens en 2016, nous recherchons activement de nouveaux biens à vendre sur les régions de Ath, Mons, Mouscron et Tournai.



proxi.services

Cherchez, trouvez, gagnez



proxi services

W.M. sprl
Tech
MENUISERIE GENERALE
 0494/31 90 08
 Plus d'infos sur www.wmtech.be
Rue Lotard, 94 - 7320 Bernissart

- PVC - ALU - BOIS
- VOILETS - PERGOLAS
- PORTES DE GARAGE

TOITURE
 Charpente
 Zinguerie
 Gainage
 Rénovation
 Aménagement de grenier
 Velux
INTERVENTION RAPIDE
info@allo-toiture.be
 Rue terre à brique 11, 7522 Marquain
+32 (0)495 54 94 20

Besoin d'un dépannage informatique ou gsm?
Contactez-moi!!
DENEUBOURG Michaël
 0478 95 84 28
 069 64 18 46
www.zenitcomputer.com

SERVICES À DOMICILE
Toilettage à domicile
Caulier Alexandra
 Toiletteuse diplômée
 0498 10 96 88

BÂTIMENTS
Thémont Christophe
Sablage - Rejointoyage - Hydrofuge
 Rue Laxerles, 6
 7911 Herquegies
 Tél.: 0479/37.90.20

proxi shopping
DIVERS
FORMATION GRATUITE EN INFORMATIQUE
ORDI + TABLETTE ...
 Vieux Chemin d'Ath, 1 - 7548 Tournai
 Tél. 069 89 09 50
NOUVEAU

DIVERS

DEBLAIE TOUT
 Plus de soucis...
 On déblaie tout de A à Z!
 - Déblaiement
 - Terrassement
 - Vide greniers
 - Démolition
 - Location de container
 - Pour entreprises et particuliers
 Evacuation par camion, camionnette, bobcat, grue, elark, remorque... vers les décharges agréées.
0497/202.690
 Grand'Route, 122bt1 à 7530 Gaurain-Ramecroix

Kin&Reval
 A LA SUITE D'UNE PROTHÈSE DU GENOU...
 D'une lésion des ligaments croisés du genou...
 Ou toute autre opération des jambes...
Nous pouvons vous aider à gagner du temps dans votre rééducation.
 Pour plus d'info RDV sur www.kinereval.be
 En complément de votre traitement Kiné, vous pouvez louer un kinetec à partir de 65€/semaine au 0479.77.90.38

FINANCE

lippert-assur
 Toutes assurances, placements et crédits hypothécaires
ASSURANCES VÉHICULES :
> Bonus Malus 0 pour les jeunes conducteurs
 Rejoignez-nous ! *Plus d'info dans notre agence ou sur www.lap.be/auto
 Rue Emile Vandervelde, 21
LEUZE-EN-HAINAUT
 Tél. 069 581 421
 Fax 069 581 422
 Rue du Réthibaut, 40
PÉRUWELZ
 Tél. 069 775 583
 Fax 069 775 726
lippert-assur@lap.be

Comment faire paraître un avis nécrologique?
 Adressez-vous à un entrepreneur de pompes funèbres.
 Il connaît la procédure à suivre et les tarifs, peut vous proposer des textes modèles et vous assister en vous conseillant et en agissant concrètement.
 Pour plus d'informations, contactez notre service nécrologie (du lundi au vendredi de 8h à 19h, les dimanches et jours fériés de 15h à 19h)
 Tél.: 081 24 88 18
 Fax: 070 23 36 97

infos proximag

Pour vos publicités locales, contactez nos conseillers média



Benoît DE CONINCK
 0473/86 42 80
Fanny BOUCKAERT
 0470/20 44 82



Proximag est une publication de L'Avenir Advertising sa Route de Hannut, 38 - 5004 Bouge (Namur)

Président : Pol Heyse
Administrateur délégué : Eric Schonbrodt
Editeur responsable : Thierry Dupièrux - 081/24 88 11
Edition Leuze-Peruwelz 23.919 exemplaires
 • Avenue de Maire 101 - 7500 Tournai
 Tél. 069/88 96 59 - Fax 069/88 96 40
 • **Responsable commercial régional :** David Mercier
Distribution : distribution@proximag.be 0800/16 650

Parcourez nos 37 éditions locales sur internet : www.lavenir.net/proximag (onglet : E-MAGAZINE)
Rédaction Proximag

• **Correspondants locaux :**
 - Daussin Thierry - thierry.daussin@skynet.be
 - Lesoil Florence - lesoilf@netcourrier.com



services gardes

GARDES MEDICALES ET URGENCES

MÉDECINS

Pour la garde de médecine générale dès 19H00 en semaine, le week-end ou les jours fériés :

1733

DENTISTES / ORTHODONTISTES

La semaine de 19h à 23h, le week-end et jours fériés de 8h à 17h
www.mondentiste.be

PHARMACIENS

Pour connaître votre pharmacie de garde, veuillez consulter : **www.pharmacie.be**
 ou composer le 0903 99 000

SERVICES D'URGENCES / DE SECOURS

- Ambulance / Pompiers **112**
- Police **101**
- Ecoute-Enfants de la Communauté Française **103**
- APIA SOS gardes malades **0472 77 88 37**
- Croix-Rouge **105**
- Télé-Accueil **107**
- Child Focus **116 000**
- Accident ou agression en Europe **112**
- Centre Antipoisons **070 245 245**
- Carte perdue ou volée (Card Stop) **070 344 344**
- S.O.S. pollution **070 233 001**
- Centre de prévention du Suicide **0800 32 123(Fr)**
- Cancerphone **0800 15 801**
- Ecoute Jeunes **078 15 44 22**
- Aide Info Sida (l. au v. de 18h à 21h) **0800 20 120**
- Infor-Drogues **02 227 52 52**



by **Jobat**

Emploi vacant

Le moyen le plus simple de vendre? Placez une petite-annonce!

Divers

Importante organisation rech. des Eco Conseillers. Temps plein ou partiel - Rentabilité de €25/h - Info et conditions ☎0475/54.32.30

AA14225

VOUS ETES 'SUR LA MUTUELLE' et souhaitez retravailler? Proienta peut vous y aider ☎069/89.08.55

AA141140

Emploi demandés

ACTIVITÉ D'APPOINT

MR FAIT TOUS VOSTRAVAX int. & ext. ☎0475/33.43.09

AF141442

OUVRIER

M CHRISTOPHE travail de peinture tapisserie façade ☎0497/17.12.06

AA142790

TRAVAUX mécaniques passage voiture contrôle technique ☎0479/01.25.17

BW051449

Votre petite-annonce dans les Editions de l'Avenir? C'est possible! Téléphonez au 081 23 62 71

Enseignement

COURS ET LEÇONS

AFFIRMATION DE SOI, devenez créatif ☎0497/06.19.01

AA142825



by **VROOM.be**

Voiture

AUDI

A 1 BON PRIX 7/7 au ☎0476/76.19.76 j'achète votre audi

AF142312

Placez votre petite-annonce en téléphonant gratuitement au n° 081 23 62 71

MITSUBISHI

A 1 BON PRIX 7/7 au ☎0476/76.19.76 j'achète Mitsubishi

AF142313

OPEL

A 1 BON PRIX 7/7 au ☎0476/76.19.76 j'achète votre Opel

AF142314

ANTIGUADA05172r

ACHAT TOUS VÉHICULES TOUTES MARQUES
même accidentés / en panne / ou avec beaucoup de kilomètres / et sans contrôle technique
GSM: 0489 088885

PEUGEOT

306 ess aut '94 1700cc ☎0477/34.29.97

AA142782

SAAB

900 9000 9.3 9.5 Cabrio ess/dies 3p/5p gr stock vo + stock pièces à saisir. Daniel Car ☎04/226.56.31

AF141289

TOYOTA

A 1 BON PRIX 7/7 au ☎0476/76.19.76 j'achète Toyota

AF142315

Vous voulez atteindre 4.000.000 de lecteurs? Placez votre petite-annonce dans Proximag

VOLKSWAGEN

A 1 BON PRIX 7/7 au ☎0476/76.19.76 j'achète Volkswagen

AF142316

Votre annonce
Job dans
PROXIMAG?
Contactez : 081 236 276
sales.support@lavenir.net

AWGZP00A

nu-swift **IMPORTEX S.A.**, distributeur exclusif des extincteurs NU-SWIFT en Belgique et au Grand-Duché de Luxembourg, désire renforcer son équipe en engageant un(e)

VERIFICATEUR

avec ambitions commerciales pour la province du Hainaut

Votre profil:
• personne sérieuse et consciencieuse.

Nous offrons:
• bonnes conditions de travail • contrat d'employé
• assurance hospitalisation • plan de pension complémentaire • incentives + primes • formation interne approfondie • véhicule de la firme.

Intéressé?
Envoyez votre candidature avec CV et photo à info@importtex.be, à l'attention du Service du Personnel.

www.importtex.be

ACHAT

A 1 BON PRIX ACHAT voit ttes marq + 4x4 même accident en panne ss CT peu ou bcp km. SMS ou ☎0479/113.151

AA141196

ACHAT TTES MARQUES VEHIC, même sans CT accid ou en panne, paiem cash, déplacem rapide ☎0488/661.661

AA141731

ACHAT tt marques véhicules même accid ou sans ct pour export ☎0478/30.00.40

AA142859

ACHETE TOUT VEHIC ET CAMIONNETTE de 2000 à 2015 avec ou sans CT paiement cash se déplace dans l'heure qui suit ☎0484/77.69.29

AA142276

ACHETE TOUS VEHICULES de 50 à 500€ et utilitaires ☎0479/55.86.98

BW051411

DIVERS

AUCUNE CIE ne veut assurer votre auto! ☎0494/30.67.00

AA142776

Auto/Moto & 2 roues

ACHAT

ACHAT MOTO à domicile www.achatmoto.be ☎0485/533.449

AA141142

MOTO

ACHAT CASH à domicile le jour même toutes belles motos route, Buggys, SSV, quads scooters et 50cc. Paiement liquide Service rapide et sérieux Service ☎080/51.90.91

AF142155



Bonnes affaires

ACHAT

ACHAT OR BIJOUX PIECES.. N1 en prix Cash immédiat ☎0473/26.36.85 viell-or.be

AF141309

ARMES ET MUNITIONS

ACH ARMES ANC DE COLL: fus pist rev sabre épée dague baïon casq ☎0494/21.65.50

AF141577

BIJOUX

ACHÈTE TRÈS CHER bijoux or avec ou sans pierres précieuses, même abîmés, platine, montres de prestige, pièces de monnaie et argenterie, à domicile 7/7 ☎0495/90.27.58

BW051503

BROCANTE/ANTIQUITE

ACH CHER violon violoncelle archet etc ☎0496/14.39.89

AA142789

ACH MEUBLES bibelots antiquité outil jeu horloge lustre miroir disque BD carte post etc ☎0479/89.25.19

AA142850



ACHAT ARGENTERIE & métal argenté, couverts: Christofle, Wiskemann, etc.. Monnaie, montres de marques. Dépl ds toute la Belgique ☎0495/313.307 -02/332.38.36

AF142380

VIDE MAISON du grenier à la cave rachat de divers objets possibles, meubles, bibelots, etc ☎0499/302.921

AF142158

CHAUFFAGE

BOIS DUR CHAUFF 2.5m/60m3 =€30/m3 ap dép - piquets d'acacia €4.50 ☎0475/265.546

AF141269

COLLECTION

ACHETE TRAINS élec ttes marq réc et anc ☎0474/54.14.62

BW051359

COLL ACH jumelle, longue-vue, photos, appareil photo anciens ☎069/84.88.51

AA142938

ÉLECTROMÉNAGER

CUISINIERE GAZ BOSCH 4 becs. €150 à disc ☎0474/264.393

AF142306

MACH A LAVER, SECHOIR. Lave-vaisselle, Frigo, etc Prix àpde €150 - €350 avec garantie ☎0477/315.546

AA141556

PROXIMAG
vous informe
Coût moyen par minute
*(dépendant de l'opérateur télécom et du titulaire du numéro)

En heures de pointe :

- vers 0800 0 €
- vers 078-15 0,0500 €
- vers 070 0,1750 €
- vers 0900-0901-077 0,4500 €
- vers 0902 0,7450 €
- vers 0903 1,1200 €

En heures creuses :

- vers 0800 0 €
- vers 078-15 0,0250 €
- vers 070 0,0875 €
- vers 0900-0901-077 0,4500 €
- vers 0902 0,7450 €
- vers 0903 1,1200 €

Une facturation à la seconde, dès la première seconde.

Tous vos appels nationaux et internationaux sont facturés à la seconde, dès la première seconde, après application du coût de connexion. Heures de pointe : du lundi au vendredi de 8h à 19h. Heures creuses : du lundi au vendredi de 19h à 8h et toute la journée, les week-ends et jours fériés. Coût de connexion : 0,05€ par appel. Prix TVA comprise.

Pour passer votre petite annonce dans PROXIMAG : GRATUIT au 0800/10.201 (en NL 0800/99.510) Appels 0800 : gratuits

INFORMATIQUE MULTIMEDIA

INFORMATIQUE VS dépanne 7/7 ☎0497/716.327 ☎067/670.795

BW051399

VIE AGRICOLE

TRACTEUR AGRICOLE DEUTZ €6000 à disc ☎0474/264.393

AF142307

VINS

ACHAT DE VINS grand cru et cave ☎0473/993.037

AA141736

ACHETE TOUT VIN (ancien ou récent) ☎0497/53.16.03

AF141338

AFFAIRES DIVERSES

RECHERCHE HOMME FORD TRANSIT KAKI venu Velaines rue Fauchy pr explications en 2015 problème commun possible ☎0472/78.40.38

AA142913

Animaux

CHIENS

COUPLE PENSIONNE désire adopter Berger Allemand mâle max 2ans ☎068/44.74.33

BW051512

MOUTONS

URGENT ACHETE moutons et chèvres ☎0497/934.237

AF142263

PENSION

JE GARDE VOS CHATS toute l'année ☎0478/91.15.26

AA141044



Rencontre

femmes

DAME 56A désire rencontrer homme ☎0499/63.49.81

AA142759

F 41A indép ch H pr profiter ens des bons moments de la vie ☎0497/289.552

AA142833

FEMME SEXY 33A ch H pour m'évader de la monotonie et me faire vivre de bons moments ☎0470/28.44.77

AA142836

JOLIE JF brune 24A svt libre ch relations sans attaches avec plaisir intense ☎0494/27.77.21

AA142835

hommes

H 45A indép respons sens de l'humour ch sa moitié au féminin pour liaison stable ☎0497/34.71.29

AA142837

H 44A souh rel sér & durable av JF 25-45a av/ss enf ☎0473/77.11.41

AF142295

HOMME AFRICAIN célibataire 25 ans recherche une femme pour relation sérieuse ☎0467/64.12.74

AA142901

HOMME 40ans cherche femme 30/45ans pour relation sérieuse et voir mariage ☎0493/387.160 AF142352

Homme Africain 36 ans recherche une relation sérieuse vue mariage Tél: ☎0498/609.731 AF142355

RENCONTRES POUR TOUS magazine.info ☎085/87.00.40 AA142941

AGENCE DE RENCONTRE

CENTRE DE RENCONTRES pr pers seules, sér, libres. Pr union durable. Gratuit ☎069/666.939 www.belunion.be AF141415

Télécontact
FEMMES RECHERCHENT...

CONVERSATIONS coquines en vrai direct live avec nouvelles jeunes dames très douces et sensuelles. Aucun délai d'attente 0907/48.066 - 073 -069 -072 -068 -065 -070 -260 -074 -067 -071 (€1,50/min) 24h/24 AF141486



Vente
MAISON

JE VENDS vot mais en 30jrs Estim grat 0476/79.07.88 LUI AF141344

URGENT RECHERCHE maison à vendre pour Bruxellois ☎0478/707.077 BW051593

Achat
INVESTISSEUR

JE RECH pr entrep mais av travx & jard ☎0475/813705 LUI AF141343

MAISON

CLIENT RECH EN URG mais pl-pd + jard ☎0475/813705 L.U.I AF141342

CLIENTS BRUXEL & FLAM sont à la rech 0475/81.37.05 LUI AF141345

Placez votre petite-annonce en téléphonant gratuitement au n° 0800/10.201

Location
APPARTEMENT

QUEVAUCAMPS à louer appart 2ch cuis équip non meublé €530 + 2mois caution ☎0472/326.489 AA142793

TOURNAI chambre €300, studio €365 à €450 2ms caut + à louer emplace parking à Tournai ☎ 0479/38.96.00 - 069/34.62.13 Bur 10 r du Château Vis 10h AA141277

TOURNAI ctre app rénové 2ch 4e ét asc lib €590 pos gar ☎0496/43.42.32 AA142867

TOURNAI ctre 23 r Perdue apt 100m² 1 gr ch tt conf balc asc vidéoph cave €680 ☎069/45.46.87 AF142258

TOURNAI APPARTEMENT au rez de chaussée 1 chambre 1 cour clair et aéré €575 ☎069/22.56.95 BW051429

STUDIO

ARC-WATTRIPONT dame loue chambre garnie. Rez pension complète salle de douche + wc à prox, rez et repas en commun, NF, domiciliation contrat de location pas de caution €700 ch compr ☎0472/470.339 AA142884

STAMBRUGES BELOEIL pet stud 1p, endr calme €500 cc ☎069/57.50.67 - 0479/58.97.80 AF142842

TOURNAI gare stud meub 15m² pers seule €425 ☎069/223541 AA142779

TOURNAI studios tt conf apde €340 +consom ☎0495/181.122 AF141977

TOURNAI studio €390 ☎0495/78.59.81 BW051565

KOT

TOURNAI kot €300 ☎0495/78.59.81 BW051564

GARAGE/PARKING

REG TOURNAI gar pr carav et dépôt voiture ☎069/54.63.11 AA142742

LOCAUX

TOURNAI Proch futur école St Luc surf comm av petite scène €1200/m ☎0495/182.075 AF141835

TOURNAI prox Beffroi surf comm + app 3ch €1800 ☎0495/182.075 AF141836

MAISON

BASSILY à louer maison 2ch liv sdb cuis petit jard libre 1/4 €556 2m caution ☎068/552.174 AF142240

PERONNES-ANTOING maison à louer cuis, séjour, 1 chambre + petite chambre ou buro, ch centr maz, cave, jard €500 ☎0475/878.222 BW051479

PERONNES-LEZ-ANTOING mais à L liv cuis éq sdb 2ch jard chauff centr cav €600 2m caut libr 1/4 ☎069/443.090 AA142743

TOURNAI mais à L hal liv sdséj cui s-éq bur coin toil 3ch sdb gren cave jard av rem cc gaz €675/ms+2m caut libr le 1/7 ☎0471/719.819 AA142747

Services

CONSTRUCTION

MONSIEUR FAIT TS VOS TRAVAUX carrelage, pavage, maçonnerie, pose clôture. Trav soigné délai rapide ☎0475/33.43.09 AF141439

Placez aussi votre petite-annonce sur http://proximag.lavenir.net

MR PROPOSE ts trav rénovation mais int/ext ☎0472/66.95.66 AA142241

ÉLECTRICITÉ

ELECTRICIEN prop tout dépannage ☎0479/39.89.37 AA142244

JARDINAGE

ABA arbre bûcheron-grimpeur olivierpoty.be 0477/395.540 AF141310

ABATTAGE, ELAGAGE évacue déchets etc ☎0475/33.43.09 AF141441

GRATUIT: TERRE DE REMBLAI - Hubaut/Recytour région Tournai (à Havinnes) ☎0473/93.54.00 AA141138

MR PROPOSE tous travaux de jardinage ☎0497/81.35.25 AA142234

MENUISERIE

MR PROPOSE ts travaux de menuis, parquet ☎0477/57.79.39 AA142236

PEINTURE

ALLO, TRAV PEINT int ext, tapisserie, etc. Délai rapide ☎0475/334.309 AF141440

MR PROPOSE tous travaux de peinture ☎0474/70.15.38 AA142235

TOUS TRAVX peint int/ext plafonn devis grat exc rapp qual/px ☎0475/83.83.33 AF142132

PLOMBERIE

PLOMBIER propose tous travaux sanitaire ☎0470/82.82.77 AA142243

TOITURE

MR PROPOSE trav de démos et nett toit ☎0486/82.93.44 AA142233

MR PROPOSE ts trav toiture + dépannage ☎0492/88.86.74 AA142242

TT TRAV toit, démos zinguer plate-form cornich peint & pte maçon ☎0498/493.801 AA142851

Villégiature Location

APPARTEMENT

COXYDE digue 2ème ét. apt 2ch gar pas de chien, toutes périodes ☎0496/353.186 AA142608

COXYDE app vue mer 3e étage asc 3ch balc ☎0474/617.711 AA142647

COXYDE app 1ch & 2ch proche digue ☎ 0498/122.034 BW051557

LA PANNE à l'appt + gar tt conf ttes périodes ☎069/34.54.27 ou ☎0477/69.52.13 AA142768

LA PANNE 4-6p pisc couv apd €200/sem ☎058/41.31.21 AF141706

MIDDELKERKE digue vue mer app lux 1ch 4pers gar tv lave-vaiss ☎069/86.69.38 AA142875

Villégiature Location Etranger

Appartement

ANDALOUSIE BENALMADENA -Malaga ap été-hiv ☎0475/526.353 AF142082

BRETAGNE Presq'île Quiberon stud 60m plage ☎085/730.272 AA142633

C BRAVA app pisc www.locations-rosas.be ☎069/22.35.41 AA142893

CAP D'AGDE, studio 4 pers, tout confort, terr, parking priv, prox mer et port, €350/400 sem ☎069/21.06.62 BW051490

PROXIMAG
adhère au
JEP
Le Jury d'Ethique Publicitaire

et se conforme à ses décisions en supprimant de ses pages toute publicité en infraction avec les dispositions légales et éthiques applicables.

Cependant si vous avez une plainte à formuler, nous vous suggérons de contacter le JEP.

Le Jury d'Ethique Publicitaire
Rue Bara 175
1070 Bruxelles
ou sur www.jep.be

JOUEZ & GAGNEZ

D	E	L	O	Y	A	U	T	E
I	E	L	A	R	E	N	E	G
V	N	D	E	S	A	M	L	A
E	E	U	A	G	E	R	E	N
R	N	A	I	I	N	W	S	N
G	L	V	Z	T	G	A	K	E
E	A	N	A	I	D	N	I	P
N	O	I	T	A	I	D	E	M
T	M	U	S	I	C	A	L	E

Les mineurs ne peuvent pas participer aux jeux de la Loterie Nationale. Ceci n'est pas un jeu organisé ou sponsorisé par la Loterie Nationale.

1 lot de
50 billets
Win for Life
Premium

50 chances
de gagner **5.000 €**
par mois **à vie!**

ANGELE DIVERGENT INUIT NAVIGANT TELESKI
DEDAIGNEE EMPENNAGE MEDIATION ONZIEME YEMEN
DELOYAUTE INDIANA MUSICALE RWANDA

Reproduisez dans les cases ci-dessous le mot-clé

Mot-clé ➔ 1 2 3 4 5 6 7

Envoyez-le (ni précédé, ni suivi d'aucun autre mot)
par **SMS** au n° **6032** (1€/SMS envoyé/reçu)

ou communiquez-le depuis **une ligne fixe** au **0905 23 014** (2€/appel)



1 lot de
100 billets
Win for Life
à gratter!

100 chances de gagner
2.000 € par mois, à vie!



Les mineurs ne peuvent pas participer aux jeux de la Loterie Nationale. Ceci n'est pas un jeu organisé ou sponsorisé par la Loterie Nationale.

Reproduisez les lettres entourées dans les cases ci-dessous. Envoyez le mot-clé (ni précédé, ni suivi d'aucun autre mot) par **SMS** au **6032** (1€/SMS envoyé/reçu) ou communiquez-le depuis **une ligne fixe** au **0905 23 013** (2€/appel)

Mot-clé ➔

ancêtre du Pérou	naturelle	paddock	torride	aluminium	gardiens de moutons
6			supplément de portion		
céréale pour la bière		cachot			
5			innocent		
polichinelle		est commun ou propre	téméraire	cri pour un cheval	
		4			
Saint de la Manche			fumé pour un hareng		
enchevêtrés			1		

Mot-clé ➔ 1 2 3 4 5 6

GAGNANTS de la semaine 11

Mots cachés: Roland Louvriér d'Hyon remporte 50 billets Win for Life Premium - solution: PRINTEMPS
Mots fléchés: Jacqueline Remy de Courcelles remporte 100 billets Win for Life - solution: FRAISE

6032
1€/SMS
envoyé/reçu

Concours jusqu'au 30/04/2017 à 23h59 - 1€/sms envoyé/reçu. 2€ par appel. Participation complète par SMS: 4 €. La participation via ces canaux est la seule considérée comme valide. Un tirage au sort désignera le gagnant qui sera averti personnellement. Solution et gagnant publiés sur www.loterie.be. Helpdesk technique: 02/422 71 72 - assistance@lavenir.net. Le traitement des données est soumis aux conditions légales sur la protection de la vie privée du 8 décembre 1992. En participant à ce jeu, vous acceptez que vos données soient reprises dans le traitement automatisé des Editions de L'Avenir et puissent être transmises à des tiers. Règlement disponible sur demande. L'Avenir Advertising S.A. - service jeux interactifs - route de Hannut 38 à 5004 Bouge.



SUR UN AIR DE CINÉMA

COMÉDIE MUSICALE

VENDREDI

21/04
20H

Cultissime !

Du célèbre « chabadabada » d'« un homme et une femme » au cultissime « poupoupidou » de Marilyn Monroe dans « Certains l'aiment chaud », trois cinéphiles nous racontent l'histoire du cinéma au travers de chansons de films devenues cultes.

Ce cabaret pétillant et dansant vous emmènera en voyage pour (re) découvrir le cinéma, son histoire et ses icônes !

20€ / 15€

*Places VIP

+ coupe de champagne

arrêt 59



PÉRUWELZ

culture.be



LA FÉDÉRATION
DE THÉÂTRE

PROXIMAG



En partenariat
avec le Rotary Club

ARRÊT 59

FOYER CULTUREL DE
PÉRUWELZ ASBL
59, RUE DES FRANÇAIS
B-7600 PÉRUWELZ

WWW.ARRÊT59.BE

CONTACT@ARRÊT59.BE
+32 (0)69 45 42 48
8 / ARRÊT59.PÉRUWELZ
8 / ARRÊT59

59

AVOQHO001/151721

TROUVEZ LA CLEF

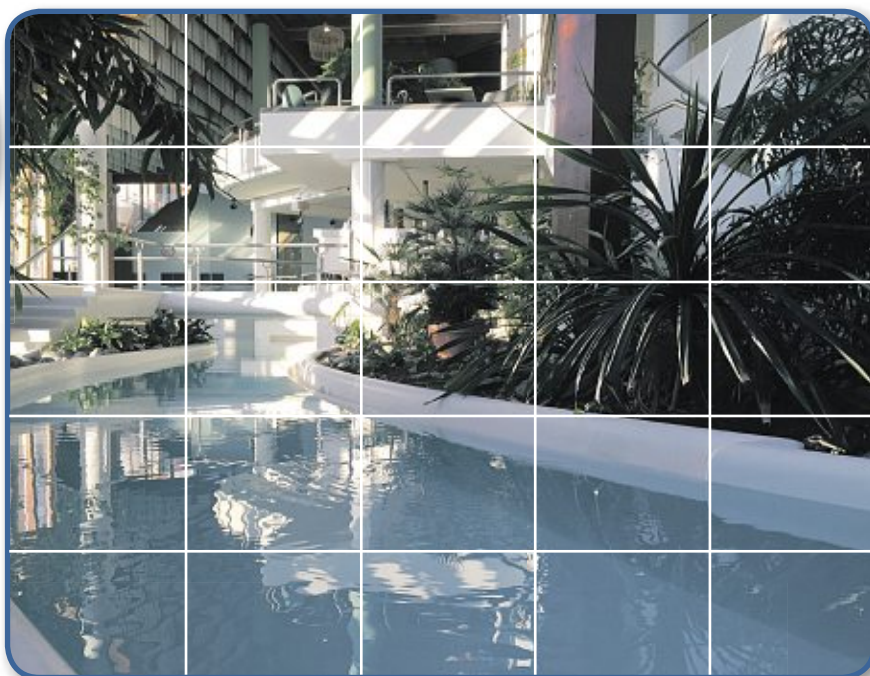


& GAGNEZ

UNE JOURNÉE BIEN-ÊTRE POUR 2 PERSONNES AU



thermae 2000
world of wellness



Q

R

S

T

U

Avez-vous trouvé la clef dans une des cases de la grille ?



Envoyez la lettre et le chiffre correspondant à cette case (ni précédé, ni suivi d'aucun autre mot) **par SMS** au **6032** Ex : R3 (1 €/sms envoyé/reçu) ou communiquez-les depuis une **ligne fixe** au **0905 23 528** (2 €/appel)

6032

€1/SMS envoyé/reçu

Concours jusqu'au 30/04/2017 à 23h59 - 1 €/sms envoyé/reçu. 2 € par appel. Participation complète par SMS : 4 €. La participation via ces canaux est la seule considérée comme valide. Un tirage au sort désignera le gagnant qui sera averti personnellement. Solution et gagnant publiés sur www.lavenir.net - Helpdesk technique : 02/422 71 72 assistance@lavenir.net. Mineur d'âge (-18 ans) : autorisation des parents obligatoire. Le traitement des données est soumis aux conditions légales sur la protection de la vie privée du 8 décembre 1992. En participant à ce jeu, vous acceptez que vos données soient reprises dans le traitement automatisé des Editions de l'avenir et peuvent être transmises à des tiers. Règlement disponible sur demande. L'Avenir Advertising S.A. - service jeux interactifs - route de Hannut 38 à 5004 Bouge.

GAGNANTE SEM.11

Laurence Colinet de Châtelet
remporte un irobot Roomba 865
Solution : Brad (Pitt)

AWGKZ00H/1517

OFFRE SPÉCIALE

CHAQUE SEMAINE

toute l'actu belge, internationale,
sportive et culturelle, des concours, des jeux...



Le **jde**

en version numérique **GRATUIT**



6,50 €
PAR MOIS

ou

75 €
POUR UN AN
(48 parutions)

EN CADEAU

une **MONTRE**



ou

25 € chez

DECATHLON

ou

une **MINI-ENCEINTE**



Profitez-en sur lejde.be/proxiweb



La Gazette notariale

DU HAINAUT OCCIDENTAL

du 12 avril 2017 - n°15

La Maison du Notariat asbl

Place de Lille, 3 - 7500 Tournai - Tél. 069/21 54 61 - Fax 069/21 54 63
E-mail: notatournai@belnot.be

La Maison du Notariat est ouverte:
• Lundi, mardi, jeudi, vendredi de 9h à 12h45 et de 14h à 17h30
• Mercredi de 9h à 12h30 et de 14h à 19h
Un notaire vous conseille, sur rendez-vous, le mercredi de 17h à 19h

Besoin d'une information supplémentaire sur un bien? Vous pouvez contacter la Maison du Notariat au 069/21 54 61

Liste des notaires paraissant dans la Gazette Notariale

■ **Laurent BARNICH**
Rue Isidore Hoton, 23 - 7800 Ath
Tél. 068/28.21.76

■ **Julie Cabu et Olivette MIKOLAJCZAK**, notaires associés
Rue du Château, 9 - 7500 Tournai
Tél. 069/22.54.27

■ **Laurence CAMBIER**
successeur de J. Rose
Rue de Bettisart, 26
7802 Ormeignies
Tél. 068/28.20.80

■ **Serge CAMBIER**
Rue de la Gare, 2 - 7880 Fiobecq
Tél. 068/44.50.02

■ **Etienne CARLIER**
Boulevard Léopold III, 4
7600 Péruwelz
Tél. 069/77.20.68

■ **Maryline VANDENDORPE**
Rue d'Hennins, 31 - 7850 Enghien
Tél. 02/395.30.44

■ **Vincent COLIN et Alain HENRY**, notaires associés
Rue des Tanneurs, 29
7730 Estaimbourg
Tél. 069/55.60.00

■ **Paul-Etienne CULOT**
Rue des Viviers au Bois 137
7970 Beloeil
Tél. 069/68.91.11

■ **Sylvie DECROYER**
Rue L. Desmottes, 14
7911 Frasnies-lez-Anvaing
Tél. 069/86.65.75

■ **Vinciane DEGRIEVE**
Rue de St-Ghislain, 20
7950 Chièvres
Tél. 068/65.71.27 - 068/65.80.17

■ **Valérie DE RACKER**
Chaussée Victor Lampe, 125
7866 Ollignies
Tél. 068/27.09.00

■ **Geneviève DESSILLY**
Grand Place, 14 - 7940 Bruggelle
Tél. 068/26.50.00

■ **Laurent DEVREUX**
Rue César Despretz, 26 - 7860 Lessines
Tél. 068/33.24.00

■ **Donatienne D'HARVENG**
Boulevard Emile Schevenels, 51 - 7860 Lessines
Tél. 068/33.84.14

■ **Aurore Di FRANCESCO**
Rue de la Gare, 22
7620 Jollain-Merlin
Tél. 069/34.62.12

■ **Bernard DOGOT et Marie-Sylvie DEWASME**, notaires associés
Chaussée de Renaix, 19A
7760 Velaines - Tél. 069/66.60.11

■ **François DUBUISSON**
Rue de Petits-Bois, 1 - 7534 Maulde
Tél. 069/54.61.18

■ **Philippe DUMON**
Rue du Beau Site 64 - 7700 Mouscron
Tél. 069/33.05.41

■ **Anne GAHYLLE et Geneviève GAHYLLE**, notaires associés
à forme de sprl
Rue Dorez, 2 - 7500 Tournai
Tél. 069/22.44.14 - 22.26.42

■ **Emmanuel GHORAIN**
Grand Place, 11 - 7600 Péruwelz
Tél. 069/77.90.50

■ **Véronique GRIBOMONT et Jean-Luc HACHEZ**, notaires associés
Boulevard du Roi Albert, 8
7500 Tournai - Tél. 069/22.31.49

■ **Jean HUVENNE**
Quai Saint-Brice, 31 - 7500 Tournai
Tél. 069/22.41.91

■ **Edouard JACMIN**
Rue de la Grande Couture, 2
7522 Marquain - Tél. 069/64.65.00

■ **Robert JACQUES et Sylvie SURMONT**, notaires associés
Rue de la Bienfaisance, 7 - 7800 Ath
Tél. 068/28.21.61

■ **Constant JONNIAUX**
Rue de Ville, 15 - 7322 Pommeroeul
Tél. 065/62.04.33

■ **Françoise KEBERS**
Av. de Loudun, 24
7900 Leuze-en-Hainaut
Tél. 069/66.20.26

■ **Pierre-Yves LARDINOIS**
Rue Albert 1^{er} - 7600 Péruwelz
Tél. 069/77.10.95

■ **Albert LOIX et Pierre-Olivier LOIX**
Quai Sakharov, 7 - 7500 Tournai
Tél. 069/22.52.15

■ **Tanguy LOIX**
Rue Léon Desmottes, 35
7911 Frasnies-lez-Buissenaal
Tél. 069/86.65.04

■ **Alain MAHIEU**
Rue de Tourcoing, 86 - 7700 Mouscron
Tél. 056/34.22.60

■ **Jean-Louis MERTENS**
Rue de Tournai, 24
7900 Leuze-en-Hainaut
Tél. 069/66.20.33

■ **Anthony PIRARD**
Place de Quevaucamps, 34
7972 Quevaucamps
Tél. 069/57.50.21

■ **Christian QUIEVY**
Avenue du Stade, 29 - 7640 Antoing
Tél. 069/44.25.50 & 55

■ **Laurent SNYERS**
Grand-Place Delannoy, 36 - 7850 Enghien
Tél. 02/395.44.25

■ **Michel TULIPPE**
Rue de Roubaix, 50 - 7520 Templeuve
Tél. 069/35.23.89

■ **Bruno VANDENBERGHE**
Rue du Curé du Château, 7
7500 Tournai
Tél. 069/22.49.22

■ **Vincent VANDERCAM**
Rue de Roubaix, 60 - 7520 Templeuve
Tél. 069/36.23.00
www.notairevandercambe

■ **Yves VAN ROY**
Rue Albert 1^{er}, 39 - 7740 Pecq
Tél. 069/55.71.00

■ **Caroline WACQUEZ et Charlotte DECOCK**
Avenue Henri Paris, 12 - 7500 Tournai
Tél. 069/22.35.35

■ **Christophe WEBBROUCK et Sylvie DELCOUR**
notaires associés
Boulevard des Alliés 16/6
7711 Dottignies (Mouscron)
Tél. 056/48.83.19

Contact : Sonia Charlier - Route de Hannut 38 - 5004 BOUGE - Tél. 081/24 88 27 - Fax : 081/22 43 25 - E-mail : notaires.bouge@lavenir.net

MAISONS ANSEROEUL

Route Provinciale 97
MONT-DE-L'ENCLUS



FERMETTE
Avec dépend. et terr. (19 a 30 ca). Rez. liv. s. à m., cuis, buand, bur, 1 ch, s.d.b. & cave. Etage aménageable. Feux maz. RC: 284.00 €. Louée sur bail verb. de résid. princ.
PEB No. 20170312006394. E spec: 786 kWh/m² par an. E totale: 78025 kWh par an.

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:245779

MAISONS ANSEROEUL

Chemin du Rejet à Rhosnes 3
MONT-DE-L'ENCLUS



FERME AU CARRE
Avec dépend. et terre (02 ha 49 a 30 ca) + poss. d'agac. 1^{re} maison attenante d'01 ha 53 a 20 ca. Rez. corridor, liv. s. à m., cuis, bur, 2 ch, s.d.b. & cave. Et. gren. aménag. Feux maz. Bien bâti libre au + tard lors de la signature de l'acte et terres libérées le 31/10/2017 au + tard.
PEB No. 20170321023015. E spec: 908 kWh/m² par an. E totale: 108927 kWh par an.

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:246676

MAISONS ANTOING

Rue de Crèvecoeur 42 ANTOING



MAISON
Cave, hall, sal, s. à m., cuis, ég, buand, jard, poss. gar. Et: 3 ch, s.d.b. gren. aménag. 05 a 08 ca, +/- 130.000,00 €.

Not. Christian QUIEVY
web:246111

MAISONS ANTOING

Grand'Rue 62 ANTOING



MAISON
Liv. cuis, semi-ég, s.d.b., cour, remise. Et: 2 ch, gren. aménag. Ch. cent. maz; 01 a; 75.000,00 €.
PEB No. 20170124003202. E spec: 429 kWh/m² par an. E totale: 71263 kWh par an.

Not. Christian QUIEVY
web:245073

MAISONS ARC-AINIÈRES

Route de Wattpont 5
FRASNES-LEZ-ANVAING



MAISON AVEC JARDIN ET PATURE
Sur 44 a 60 ca. Cave, sal, s. à m., cuis, s.d.b., 2 ch, gren. amén. en 4 ch, vér. et rem. Gar. feu maz.
PEB No. 2017032004052. E spec: 592 kWh/m² par an.

Not. Tanguy LOIX et Emmanuel GHORAIN
web:246476

MAISONS ANTOING

Rue de Tongre 14 ANTOING



VILLA
Avec cave et gd gar. avec fosse tédin. sur et avec 07 a 91 ca. Rez. hall, liv. et s. à m. (31,76 m²), cuis. ég. (12,47 m²), déb., s.d.b., ég. (5,80 m²), ch. ou bur. (14,24 m²), w.-c. broyeur avec l.m. Et: 2 ch, dt 1 avec plac. et accès gren. aménageable en dressing + gren. Portail et portes électr.

Not. Vinciane DEGRIEVE
web:246174

MAISONS ATH

Chaussée de Mons 397 ATH



MAISON
Au jard, gar. et dépend. 35a 35ca. Cave, sal, s.d.b., 2 ch et gren. amén. en 2 ch. Rem. et gar. DV. Convert. gar.
PEB No. 2017022734020. E spec: 620 kWh/m² par an.

Not. Tanguy LOIX
web:245971

MAISONS ATH

Rue des Acteurs 15 ATH



AGREABLE VILLA
Jardin 05 a 35 ca, cuis, s. à m., sal. avec insert, hall, w.-c., véranda, 3 ch, s.d.b. & w.-c., débarr. Cave, gar. avec porte électr. Chauffage électr. cuis, chaudière vit. bois. RC: 1.075,00 €. Libre.
PEB No. 20170318002222. E spec: 444 kWh/m² par an. E totale: 85426 kWh par an.

Not. WACQUEZ Caroline et DECOCK Charlotte, notaires associés
web:246638

MAISONS BASÈCLES

Chasse Noël 17 BELOEIL



MAISON
Avec dépend. jard. et verger, sur +/- 40 a. Rez. sal/s. à m., cuis. ég, an-cuis, s.d.b., débarr. (bur. ou ch.). Demi-ét. ch. Et. gren. aménageable. Gar, cour, jard, remises, verger. Libre à la vie.
PEB No. 20170318004794. E spec: 885 kWh/m² par an. E totale: 95759 kWh par an.

Not. Etienne CARLIER
web:246331

MAISONS BECLERS

Rue de Condé 198
TOURNAI



MAISON
Coulid, liv, cuis, s.d.b., 1 ch, jard, gar. Et: 3 ch, gren. Ch. cent. maz. 10 a; +/- 120.000,00 €.

Not. Christian QUIEVY
web:246473

MAISONS BLANDAIN

Place de la Gare 1
TOURNAI



MAISON D'HABITATION
Avec gar. et jard. (03 a 45 ca). Rez. corridor, sal, cuis, liv, 2 ch, s.d.b., w.-c., chauff. & cave. Et. gren. aménag. Ch. cent. maz. Libre. RC: 282,00 €.

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:246489

MAISONS BLATON

Rue de la Fraternité 55
BERNISSART



MAISON PLAIN-PIED
Avec dépend., gar. et jard., sur 05 a 90 ca. Rez. ancien magasin (2 pces), gar, buand, w.-c., s.d.b., sal, s. à m., cuis, 2 ch. Et. gren. Cave. Jardin avec remise. Libre à la vie. E spec: 1077 kWh/m² par an.

Not. Etienne CARLIER et Not. Anthony PIRARD
web:246623

MAISONS BLATON

Rue des Vieux Fours 10
BERNISSART



MAISON D'HABITATION
655 m², 1 hall, 1 w.-c. int, 1 w.-c. ext, 1 sal, 1 cuis. semi-ég, 1 s.d.b., 1 s.d.b. ég, 4 ch, 1 gren, 1 gren. amén., 1 cave, 1 gar, 1 jard, 2 cours, 1 remise.
PEB No. 20170317012537. E spec: 675 kWh/m² par an. E totale: 72190 kWh par an.

Not. Anthony PIRARD
web:246378

MAISONS BLATON

Rue du Rivage 65 BERNISSART



MAISON D'HABITATION
Hall, sal, s. à m., w.-c., cuis, buand, 1 s.d.b., 3 ch, 1 gren, 1 jard, cour, remise.
PEB No. 20170323011792. E spec: 476 kWh/m² par an. E totale: 56506 kWh par an.

Not. Anthony PIRARD
web:246634

MAISONS CHAPELLE-À-OIE

Rue du Château 3
LEUZE-EN-HAINAUT



MAISON D'HABITATION
Avec jard. sur 06 a 60 ca. Rez. hall, sal, s. à m., bur, cuis. Et: 3 ch, s.d.b., gren. Cave, dépend., pass. latér, 2 fourx maz, 1 feu au bois. RC: 356,00 €. E spec: 675 kWh/m² par an. E totale: 119086 kWh par an.

Not. Jean-Louis MERTENS
web:246380

MAISONS CHIÈVRES

Avenue Florent Declercq 9 CHIEVRES



MAISON
Avec gar. et jard. sur et avec 06 a 81 ca. Rez. hall, liv, séj., cuis. et s.d.b. Gar. avec atelier et buand. Et: 3 ch. et gren. aménageable. Dble vit. rez. univ. Cave. Cit. eau pluie et rel. égouts.
PEB No. 20170305008956. E spec: 538 kWh/m² par an.

Not. Vinciane DEGRIEVE
web:246172

MAISONS ELLEZELLES

Rue d'Audenarde 45 ELLEZELLES



MAISON 3 FACADES
Maison très lagade avec pignon, entièrement rénovée cuisine équipée, double vitrage, quatre chambres à coucher, jardin.
PEB No. 20170320005388. E spec: 414 kWh/m² par an. E totale: 63669 kWh par an.

Not. Serge CAMBIER
web:245379

MAISONS ELLEZELLES

Mont 115 ELLEZELLES



MAISON BOURGEOISE
Ds un cadre verdoyant. Hall d'ent., sal-s à m., séj., cuis, chaudière, remise, gar. avec porte électr., jard. d'agac. 55cc: 1 cave. Et: 1-3 ch, 1 s.d.b. (baign, lav, w.-c.) Et: 2 gren. aménageable.
PEB No. 20170320005388. E spec: 535 kWh/m² par an. E totale: 91162 kWh par an.

Not. Ass. Albert LOIX & Pierre-Olivier LOIX
web:246376

MAISONS ENGHEN

Rue du Viaduc 97 ENGHEN



MAISON A RESTAURER
Rez. hall d'ent. (12,65x1,00), sal/s à m. (8,28x2,95), 2 pces entrées (4,69x2,75 et 2,71x2,82), cour 1 (3,51x3,17) cour 2 (9,19x3,54), 1 w.-c. Et: 3 ch. (3,85x3,90), 3,10x3,63 et 2,75x4,71), pce arrière (2,81x2,59). Pas de chauff., pas de s.d.b., pas de cuis, sple vit, 1 cave, 1 gren, poêle au gaz. Bonne sit. très centrale, proche commerces, écoles, gare et arrêt de bus. Poss. rel. Dirs d'entr.
PEB No. 2016102105425. E spec: 650 kWh/m² par an. E totale: 86871 kWh par an.

Not. Snyers Laurent
web:245309

MAISONS ENGHEN

Rue du Mont 28 ENGHEN



MAISON MITOYENNE LUMINEUSE
55cc: cave. Rez. hall, w.-c., gd liv, cuis, cour, jard, remise; 1er ét: s.d.b., w.-c., 3 ch. Gd gren. Ch. cent. gaz, dble vit, volets, citerne. E spec: 383 kWh/m² par an.

Not. Maryline VANDENDORPE
web:246133

MAISONS ESPELECHIN

Rue Trenchon 54 TOURNAI



BELLE MAISON D'HABITATION
Avec gar. 2 v., située ds un quart. calme. Jard. situé plein sud. Avec un insert au bois ds le sal.
PEB No. 20170321052492. E spec: 395 kWh/m² par an. E totale: 62434 kWh par an.

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:245624

FLOBECQ

Queneau 4-6 FLOBECQ



GRANDE ET BONNE MAISON

5 ch., gd gar, très belle vue, à aménager.
PEB No. 20161028000722. E spec: 596 kWh/m² par an. E totale: 100679 kWh par an.



Not. Serge CAMBIER

web:245835

FLOBECQ

Aulnoit 4 FLOBECQ



FERMETTE

Située ds un endroit agréable, à rénover. 3 ch., gde grange, jardin, garage.
PEB No. 20110545018035. E spec: 1216 kWh/m² par an. E totale: 150806 kWh par an.



Not. Serge CAMBIER

web:246637

FROIDMONT

Rue des Tanneurs 71 TOURNAI



BELLE MAISON D'HABITATION

En très bon état: 1 cuis., éq., 1 sal., 1 s. à m. sép., 1 véranda, 1 gar. Et: 1 hall de nuit, 2 ch., 1 s.d.b. Gren. aménagable.
PEB No. 201702311000362. E spec: 415 kWh/m² par an. E totale: 76409 kWh par an.



Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT

web:245533

GAURAIN-RAMECROIX

Grand/Route 150 TOURNAI



MAISON D'HABITATION

Rez: hall, sal., s. à m., cuis., gar., w.-c.; 1er ét: hall, 2 gdes ch., 1 bur., s.d.b. (avec baign., dche, w.-c.); 2ème ét: hall, 2 ch., s.d.; Extér: vérandas, terrasse, jard. avec châlet, poulailler, potager, serre et terrain de pétanque. Chauffage et élect. rélat. en 2016.
PEB No. 20170230209352. E spec: 182 kWh/m² par an. E totale: 35803 kWh par an.



Not. Philippe DUMON

web:246570

GHISLENGHIEN

Ruelle Crolle Velue 12 ATH



MAISON

Bien situé prouv A8 - N8, gares d'Atilly. Maison ds chemin sans issue, jard. avt et arr, terr., chalet. Rez: cuis., liv. avec insert bois et p-fen, bur. ou ch., s.d.b. éq.; 1er ét: 2 ch.
PEB No. 201605311000350. E spec: 548 kWh/m² par an. E totale: 85155 kWh par an.



Not. Laurent BARNICH

web:241264

HERCHIES

Rue Fort Mahon 6 JURBISSE



MAISON A REHABILITER

Avec garage, étable et hangar sur et avec 17 a 83 ca. Rez: hall, 4 pièces. Et: 2 ch. et greniers.
PEB No. 20170333009141. E spec: 729 kWh/m² par an.



Not. Vinciane DEGREVE

web:246288

HOLLAIN

Rue Bocquillon 12 BRUNEAUHT



VILLA PLAIN-PIED

691 m², 1 w.-c. intér., 1 sal., 1 liv., cuis., éq., 1 buand., 1 s.d.b., 4 ch., 1 gren., 1 gren. amén., 1 cave, 1 gar., 1 jard., 1 remise.
PEB No. 20170210021120. E spec: 300 kWh/m² par an. E totale: 65242 kWh par an.



Not. Pierre-Yves LARDINOIS

web:246385

KAIN

Rue du Vert Lion 3 TOURNAI



VILLA PLAIN-PIED

Avec gar. et jard. (10 a). Hall, liv., cuis., éq., s.d.b., véranda, vest. + w.-c., 3 ch., 1 bur. et 3 caves. Remise. Ch. cent. gar. ville à air pulsé. Libre. RC: 974,00 €. PEB No. 20160209010959. E spec: 335 kWh/m² par an. E totale: 64501 kWh par an.



Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME

web:243978

LA GLANERIE

Chaussée Montgomery 108 RUMES



MAISON D'HABITATION

Bonne mais pl-pied, comp.: corr., sal., sàm, cuis., vér., s.d.b., 2 ch. Cave. Gren. amén. Gar 2 pl. Jard. s/jet av. 13a 80ca. Cc.maz. RC: 349,00€
PEB No. 20170307009357. E spec: 774 kWh/m² par an. E totale: 107194 kWh par an.



Not. François DUBUISSON

web:246059

LAHAMAUDE

Bois 2 ELLEZELLES



ANCIENNE PETITE FERME

Au. jard. et dépendance s/9a 49ca. Cave, sal., sàm, cuis., bur., 3 ch., s.d.b. et gren. amén. en 2 ch. Rem., étable et gd. Cc.maz.
PEB No. 20161101007130. E spec: 663 kWh/m² par an.



Not. Tanguy LOIX

web:245972

LAMAIN

Rue Haudion 25 TOURNAI



VILLA

Hall, sal., s. à m., cuis., éq., 2 s.d.b., hall de nuit, 3 ch., partie prof., jard., terrasse avec barbecue, 86 a 89 ca. +/- 250.000,00 €. E spec: 270 kWh/m² par an. E totale: 26119 kWh par an.



Not. Christian QUIEVY

web:245125

LAPLAIGNE

Rue du Belloy 7 BRUNEAUHT



FERMETTE

Cave, sal., s. à m., cuis., bur., buand., jard., 2 terrasses couv., piscine hors sol, 2 gar. Et: 3 ch., s.d.b., gren. aménag., 11 a 58 ca. +/- 195.000,00 €.

Not. Christian QUIEVY

web:246472

LESSINES

Chaussée de Renaix 174 LESSINES



VILLA 2002

Avec gar. 2 v. Ss-sol: gar. (porte sect. autom.), esp. cave/buand. accès au jard. Rez: hall, chbr/bur., w.-c., sà m., cuis., cuis. aux éq., débou/buand. (double élect. 200 L), terrasse, véranda, 1er ét: 2 ch. avec plac., s.d.b. (dche, bain d'angle, lav., w.-c.). Cpteur bi-hor., élect. conforme, dble vit. et volets élect. automat. par-tout, moustiquaire véranda, racc. égout, chauff. élect., alarme, cit. eau pluie, groupe hyd., abri de jardin.
PEB No. 2011126010470. E spec: 620 kWh/m² par an. E totale: 80581 kWh par an.

Not. Laurent DEVREUX

web:245836

LEUZE

Rue du Bois Blanc 11 LEUZE-EN-HAINAUT



MAISON D'HABITATION

Au. chre ville, avec cour couv. Hall, sal., s. à m., cuis., arr-cuis., w.-c., cave; 1er ét: 2 ch. et 2 gren. Sup: 01 a. Ch. maz. RC: 431,00 €. PEB No. 20161206023932. E spec: 592 kWh/m² par an. E totale: 70306 kWh par an.



Visites: sur rdv. en l'étude.

Not. Françoise KEBERS

web:246299

LEUZE

Chemin de Beloeil 41 LEUZE-EN-HAINAUT



MAISON SPACIEUSE

Au. jard. et bout conf. s/9a 60ca. Cave, hall av. w.-c., sal., cuis., éq., s.d.b., 3 ch., déb. et gren. amén. en 2 ch. Rem. et chalet. DV. Cc gaz.
PEB No. 2017021233342. E spec: 520 kWh/m² par an.



Not. Tanguy LOIX

web:245970

LEUZE

Chemin du Lapin 25 LEUZE-EN-HAINAUT



MAISON D'HABITATION

Avec jard. et dépend., sur 06 a. Rez: sal., s. à m., cuis., 1 ch. Et: 2 ch. Feux au gaz. RC: 187,00 €. PEB No. 20170307021783. E spec: 900 kWh/m² par an. E totale: 91382 kWh par an.



Not. Jean-Louis MERTENS

web:246112

MAFFLE

Rue Joseph Wauters 25 ATH



MAISON 4 FACADES

Jard. et gar. Rez: hall, liv. (dble pièce), cuis., éq. Entresol: s.d.b. (bain, lav.). Et: 3 ch. + gren. aménag. Bonne toit., dble vit. à l'étage, simple vit. au rez + volets, chauff. dble. Cave, remise, w.-c. ext. Poss. achat terrain à bâtir à dble.
PEB No. 201609010113161. E spec: 1097 kWh/m² par an. E totale: 166879 kWh par an.



Not. Assoc. Robert JACQUES & Sylvie SURMONT

web:246115

MAINVAULT

Rue du Mont 126 ATH



EXCEPTIONNELLE PROPRIETE

A voir abs., ds sect. recherché du "Pays des Collines", avec vues magnifiques sur 01 ha 59 a. Comp.: 4 habit. dist., en cours de rénovation (beaux matériaux, contemp. et authent.) avec plans et permis, et 1 garage (250 m²) transf. en unité comm. (dépôt, bur.), carport pr 5 voit., réserve et kot à vélo. Env. burocratique, jard. 50 a, prairie/verger 75 a, cottage 27 m², 4 boes chevaux. Hab: 1: hall, sal., s. à m., 4 ch., dres, cuis., Et: s.d.b. éq., cave. PEB D. Hab: 2: duplex cuis., séq., s.d.b., 1 ch. (finit. à prévoir), terr./jard. PEB C. Hab: 3: loft, séq., cuis., s.d.d., 2 ch. (trav. en cours), terr./jard. PEB C. Hab: 4: toit et charpente neufs - sur: 180 m² (unif. plans - 3 ch.). Ch. maz. avec cpt. de passage. Pann. photov.
PEB No. 2016111900471. E spec: 519 kWh/m² par an.



Not. Laurent BARNICH

web:243912

MAINVAULT

Chemin du Thiolon 23 ATH



FERMETTE

Avec pature et dépend., sur 75 a. Cave, sal., cuis., s.d.b., buand., 1 ch. et gren. amén. en 4 ch. et 1 s.d.b. Gar. 2 rem. et 1 étable.
PEB No. 2017030944023. E spec: 640 kWh/m² par an.



Not. Tanguy LOIX

web:246475

MAULDE

Place de Maulde, 10a et 10b TOURNAI



IMMEUBLE D'HABITATION, DE COMMERCE ET D'ENTREPOT

Habitation comp.: liv., cuis., 3 ch., s.d.b., gren. Magasin 2 pièces + réserve. Cave, jard., cour, remise. Sur et avec 05 a 96 ca. Libre.
PEB No. 20150909003097. E spec: 914 kWh/m² par an. E totale: 159587 kWh par an.



Not. François DUBUISSON

web:234074

MOULBAIX

Rue du Pont 6 ATH



MAISON

Avec terr., jard. et terrasse, sur 12 a 30 ca. Rez: sal., s. à m., cuis., non éq., cellier, w.-c., s.d.b. et déb. Et: 3 ch. et gren. aménagable. Aménages et gar. Dble vit. et ch. cent. maz.
PEB No. 20160803007108. E spec: 474 kWh/m² par an. E totale: 67271 kWh par an.



Not. Vinciane DEGREVE

web:243126

MOURCOURT

Rue de Quivremont 35 TOURNAI



BELLE MAISON D'HABITATION

En part. état, avec carport et jard. 02a 20ca. Rez: s. à m., sal., véranda, cuis. éq. & s.d.b. Et: 2 ch. Remise. Ch. cent. maz., dble vit. RC: 290,00 €. Libre le 1/11/17 au + tard.
PEB No. 20170109010666. E spec: 309 kWh/m² par an. E totale: 34626 kWh par an.



Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME

web:246663

OEUDEGHIE

Rue du Village 22 FRANCES-LEZ-ANVAING



MAISON

Avec jard. et gar., sur 06 a 10 ca. Sal., s. à m., cuis., 3 ch., s.d.b., déb., gar. Feu charbon.
PEB No. 201309020064933. E spec: 629 kWh/m² par an.



Not. Tanguy LOIX

web:246474

OLLIGNIES

Mazenque 27 LESSINES



MAISON 4 FACADES

Avec jard. et gar., RC: 510,00 €, 10 a 47 ca. Rez: s. à m., cuis., 2 pset. ch., s.d.b. Et: à aménager, gren. Chauff. simple vit.
Not. Assoc. Robert JACQUES & Sylvie SURMONT

web:246300

ORCQ

Vieux Chemin de Lille 13 TOURNAI



MAISON

A parachever, sur 02 a 30 ca. Couloir, liv., cuis., w.-c., buand. Entresol: s.d.b. Et: 3 ch., gren. amén., cave, jard. gar. Ch. cent. maz.
PEB No. 20170325006621. E spec: 445 kWh/m² par an. E totale: 79829 kWh par an.



Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés

web:246632

ORCQ

Chaussée de Lille 431 TOURNAI



BELLE VILLA PLAIN-PIED

Avec gar. & jard. (18 a 24 ca). Hall, sal., s. à m., avec 1 o., cuis., véranda, cellier, 3 ch., s.d.b. & w.-c. Abri jard. Ch. cent. maz. Libre. RC: 1.117,00 €. PEB No. 20161125008033. E spec: 449 kWh/m² par an. E totale: 50967 kWh par an.



Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME

web:244391

PÉRUWELZ

Rue du Moulin 100 PÉRUWELZ



MAISON RENOVEE

Avec dépend. et jard., 05 a 20 ca. Rez: coull., sal./s. à m., cuis., éq., s.d.b., w.-c., buand./chauff. Et: palier, 3 ch. Gren. aménagable. Cave. Remise/déb., chalet de jard., jard. Libre à la vie. Offre apd 160.000,00€

Not. Etienne CARLIER

web:243069

PÉRUWELZ

Rue Victor Cretteur 118 PÉRUWELZ



MAISON PLAIN-PIED

4 lig., avec pass. lat., gar., jard. et gd abri. 09 a 97ca. Hall w.-c., sal., s. à m., cuis., éq., 3 ch. et déb. & vér. Gren. aménag. Ch. cent. maz. Libre. RC: 969,00 €. PEB No. 20170302019559. E spec: 687 kWh/m² par an. E totale: 102948 kWh par an.





TOURNAI
Rue de la Wallonie 26 TOURNAI

MAISON DE COMMERCE
ET D'HABITATION, s/la 23ca, comp.: hall, w.-c., 3 pces, 1 pce d'eau, cour; Et: s.d.b., sàm, cuis, chère, terras. + gren. aménageable + cave + ch. gaz + sple vit.

PEB No. 2012037003422. E spec: 540 kWh/m² par an. E totale: 47178 kWh par an.

PEB G

Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés
web:245991



TOURNAI
Chaussée de Renaix 186 TOURNAI



BONNE MAISON D'HABITATION
+ possib. de commerce ou prof. lib., avec jard. (18 a 13 ca). Rez: hall, gde pièce, sal/s à m, bur, cuis, gde véranda/jard. d'hiver, w.-c. et 2 caves. Et: 1-3 ch. + s.d.b. Et: 2-3 ch. + greniers. Ch. cent. maz. double vit. Libre. RC: +/- 1.021,00 €. Poss. d'acq. 1 gar. à l'arrière.

PEB No. 20161026021718. E spec: 387 kWh/m² par an. E totale: 11002 kWh par an.

PEB E

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:246677



TOURNAI
Rue Saint-Eleuthère 61 TOURNAI



MAISON + GRAND JARDIN
12 a 72 ca, nomb. possib., au calme. Sal, s à m, cuis. semi-éq., 3 ch, gren. cave.

PEB No. 2016113003771. E spec: 636 kWh/m² par an. E totale: 94564 kWh par an.

PEB G

Not. Anne & Geneviève GAHYLLE
web:245685



TOURNAI
Rue Saint-Eleuthère 262 TOURNAI



BELLE MAISON D'HABITATION
+ GRAND JARDIN
Sur 19 a 19 ca. Idéal située. Hall, sà m, sal, cuis, éq., s.d.b., cave. Et: hall pouvant servir de bur, 3 ch, 1 gren. aménageable.

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:246471



TOURNAI
Rue de la Résidence Pic au Vent 9 TOURNAI



VILLA SPACIEUSE ET LUMINEUSE
Sur 15 a 33 ca, RC: 1.259,00 €. Rez: hall, cuis, éq., sal, cheminée, s à m, ch, lavabo + w.-c. En demi-ét: 1 ch, s.d.b. Et: app. indiv. s'aj avec coin cuis, 1 ch avec coin bur, 1 s.d.b. + w.c. Ch. cent. gaz; 2 gar, jard. & abri. Alarme. Sit. calme, 2 km Tournai, 4 km autor.

PEB No. 20170209019319. E spec: 363 kWh/m² par an. E totale: 94236 kWh par an.

PEB E

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:245681



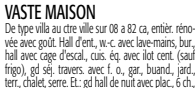
TOURNAI
Rue Delannay 16 TOURNAI

BELLE MAISON
4 pièces, gds vol. Rez: hall, w.-c., vest, s.d.b., ch, cuis, véranda, sal, s à m, cave. Et: hall, s.d.b., 3 ch, terr. Cd jard. arb., rem. gar. PEB en cours.

Not. Edouard JACMIN
web:246235



TOURNAI
Avenue de Maire 152 TOURNAI



VASTE MAISON
De type villa au site villa sur 08 a 82 ca, entité, rénovation avec gdt. Hall d'entr., w.-c. avec lave-mains, bur, hall avec cage d'escal., cuis, éq. avecilot cent. (sauf frigo), gd sè, travers, avec f. o., gar, buand., jard., terr., chalet, serre. Et: gd hall de nuit avec plac., 4 ch, s.d.b., gren. amén. isolé.

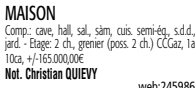
PEB No. 20161010002573. E spec: 264 kWh/m² par an. E totale: 81088 kWh par an.

PEB D

Not. Ass. Albert LOIX & Pierre-Olivier LOIX
web:244188



TOURNAI
Rue Allard l'Olivier 6 TOURNAI



MAISON
Comp.: cave, hall, sal, sàm, cuis. semi-éq., s.d.b., jard. - Etag: 2 ch, grenier (poss. 2 ch) CCGaz, 1a 10ca, +/-165.000,00€

Not. Christian QUIEVY
web:245986



TOURPES
Chemin de Malmaison 16 LEUZE-EN-HAINAUT

FERMETTE
Avec jard. sur 10 a 65 ca. Rez: hall, sal, s à m, cuis. semi-éq., ar.-cuis, 3 ch, s.d.b., Et: 4 ch. Dépend. (garage, 3 étables). Greniers. Ch. cent. maz. RC: 360,00 €.

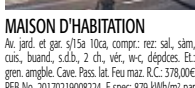
PEB No. 20120425032323. E spec: 366 kWh/m² par an. E totale: 78639 kWh par an.

PEB E

Not. Jean-Louis MERTENS
web:246228



TOURPES
Rue Royale 55 LEUZE-EN-HAINAUT



MAISON D'HABITATION
Au jard. et gar. s/15a 10ca, comp.: rez: sal, sàm, cuis, buand., s.d.b., 2 ch, vér., w.-c., dépdcs. Et: gren. amén. Cave. Pass. lat. Feu maz. R.C.: 378,00€

PEB No. 20170219008224. E spec: 879 kWh/m² par an. E totale: 96020 kWh par an.

PEB G

Not. Jean-Louis MERTENS
web:246060



VAULX
Rue Cheny 5 TOURNAI



MAISON D'HABITATION
A rafraîchir. Situation calme. Proche de Tournai.

PEB No. 20170214018209. E spec: 557 kWh/m² par an. E totale: 92436 kWh par an.

PEB G

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:245682



VAULX
Vieux Chemin de Mons 1/4 TOURNAI

VILLA 173 M²
Cave, hall, sal, s à m, cuis, éq., vér., buand., 2 ch, s.d.b., 2 gar, jard. Et: aménageable; 13 a 01 ca, RC: 1.031,00 € +/- 240.000,00 €.

Not. Christian QUIEVY
web:246379



VELAINES
Place de Velaines 7 CELLES



TRES BELLE MAISON BOURGEOISE
Avec dépend. & terrain (05 a 80 ca). Coulour d'entrée, gd liv. avec cheminée, s à m, cuis, 4 ch, cave et gren. Ch. cent. maz. Libre. RC: 540,00 €.

PEB No. 20161130019590. E spec: 535 kWh/m² par an. E totale: 148108 kWh par an.

PEB G

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:244711



VEZON
Impasse de la Muche 13 TOURNAI



MAISON D'HABITATION
Sur 14 a 40 ca. Liv. (sal-s à m. avec k7), bur, cuis, éq., s.d.b. (dîche + bain), buand. (w.-c. + machines), 1ch, gren. amén., jard., serre, remise, gar. avec atel. par.

PEB No. 20170313013689. E spec: 722 kWh/m² par an. E totale: 81779 kWh par an.

PEB G

Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés
web:246490



WILLEMEAU
Chaussée de Douai 896 TOURNAI



BONNE MAISON D'HABITATION
A rénover, avec une seule mitoyenneté. Une cuis. non éq., 1 sal, 1 s.d.b., 3 ch, 1 gren, 1 cave et 1 jard.

PEB No. 20170214010125. E spec: 690 kWh/m² par an. E totale: 95410 kWh par an.

PEB G

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:245534



WILLEMEAU
Chaussée de Douai 938 TOURNAI



GRANDE VILLA
Proche de Ty, avec auto. Rez: gd hall, dress., cuis, éq., sal, s à m, buand., 3 ch, s.d.b., s.d.d., 2 gar. Et: bur, gd gren. soie. Bonne toiture, double vit., chauff. élect., porte-chêne, gd jard., terr. E spec: 504 kWh/m² par an.

PEB F

Not. Edouard JACMIN
web:246479



APPARTEMENTS MARCQ
Chaussée d'Ath 134 ENGHEN

PEB B

Not. Maryline VANDENORPE
web:246599



TOURNAI
Rue Perdue 5 TOURNAI

STUDIO
Sème ét., liv, kitchenette, s.d.b., w.-c., cave. Ch. cent. maz.

PEB No. 20170119015495. E spec: 275 kWh/m² par an. E totale: 8883 kWh par an.

PEB D

Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés
web:246173



TOURNAI
Rue François-Joseph Peterinck 1 TOURNAI



APPARTEMENT
Corridor, vaste liv. avec terrasse, cuis. meublée, s.d.b., w.-c., 1 ch. Cave, gar. RC: 1.073,00 €. Ch. cent. maz. Libre.

PEB No. 20150923002491. E spec: 188 kWh/m² par an. E totale: 16099 kWh par an.

PEB C

Not. François DUBUISSON
web:245376



TOURNAI
Place du Becquerelle 11 TOURNAI

APPARTEMENT
Cste Tournai. Redécouverts comp.: hall, 2 ch, w.-c., s.d.b. éq., 1 res, sal, sàm. Chauff. comp. gaz, 1 gar, 1 cour. Préf. des travaux.

Not. Ass. Jean-Luc HACHEZ et Véronique GRIBOMONT
web:246163



TOURNAI
Rue Guillaume Charlier 36/A TOURNAI



APPARTEMENT
Dernier étage + cave. Liv. cuis, ouv., s.d.b., 2 ch, terr., ascens. Ch. cent. gaz. (ind.), double vit. RC: 1.004,00 €

PEB No. 773312. E spec: 135 kWh/m² par an. E totale: 11293 kWh par an.

PEB B

Not. Bruno VANDENBERGHE
web:246635



TERRAINS BLATON
BERNISSART
TERRAIN
En zone à bâtir (+/- 25 a) et en zone natura (+/- 97 a 80 ca).

Not. Paul Etienne CULOT
web:239418

BRUGELETTE
Grand Chemin BRUGELETTE
BEAU TERRAIN A BATIR
Fac. à rue: 30 m, prof.: 29 m, lot: 1. Libre d'occ.

Not. Laurent BARNICH
web:243218



ESCANAFFLES
Rejet de Rhosnes CELLES
TERRAIN A BATIR
(A droite du n° 3), de +/- 10 a 20 ca, fac: +/- 24 m. Libre. CU 2 du 22/09/2016 et plan en l'étude.

Not. Assoc. Bernard DOGOT & Marie-Sylvie DEWASME
web:244389

GRANDGLISE
Rue Aux Fleurs 13 BELOEIL
BEAU TERRAIN
Situé en zone d'habitat, +/- 12 m fac, +/- 91 m profond.

Not. Anthony PIRARD
web:245872



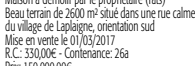
PEB F

Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés
web:246298



HACQUEGNIES
lieu-dit "Chp du Château"
FRASNES-LEZ-ANVAING
GRANDE PARCELLE DE TERRAIN
Dont fac. de 35 m et en zone à bâtir sur 50 m de prof. Sup.: 01 ha 07 a 70 ca. RC: 74,00 €.

Not. Paul Etienne CULOT
web:242271



LAPLAIGNE
Rue du Four à Coqs 10 BRUNEHAUT (Brunehaut)
TERRAINS
Terrain 1/ Dossier 13654
Maison à démolir par le propriétaire (rds)
Beau terrain de 2600 m² situé dans une rue calme du village de Laplaigne, orientation sud

Mise en vente le 01/03/2017
R.C.: 330,00€ - Contenance: 26a
Pric: 150.000,00€

Terrain 2/ Dossier 13654
Beau terrain de 2800m² situé dans une rue calme du village de Laplaigne, orientation sud

Mise en vente le 01/03/2017
R.C.: 10,00€ - Contenance: 28a
Pric: 70.000,00€

Not. Edouard JACMIN
web:245984

LESDAIN
Rue du Paradis BRUNEHAUT
TERRAIN A BATIR
De 966m²

Not. Bruno VANDENBERGHE
web:242190



MAFFLE
Rue Joseph Wauters ATH
TERRAIN A BATIR
Situé à côté du n° 25. Possib. d'acheter avec la maison n° 25.

Not. Assoc. Robert JACQUES & Sylvie SURMONT
web:246116



NÉCHIN
Lobelrue, à droite du n° 18 ESTAMPUIS
TERRAIN A BATIR
De 180 m². Expo Sud. Fac: +/- 9 m. Prof.: +/- 17 m. Zone d'hab. à caract. rural. Libre d'occ. à l'acte.

Prix ind.: 35.000,00 €

Not. Ass. Alain HENRY et Vincent COLIN
web:246114

THIEULAIN
Rue des Tilleuls, à côté du n° 12 LEUZE-EN-HAINAUT
TERRAIN A BATIR
De 53 a 24 ca. Fac. à rue: 101,37 m. Libre d'occ.

Not. Jean-Louis MERTENS
web:246113



IMMEUBLE DE RAPPORT
Rue de Pont 11 TOURNAI



IMMEUBLE DE RAPPORT
Rez: appart. composé espace ouv., sal, s à m, cuis, cour int., s.d.b., w.-c., buand., 2 ch; 1er ét.: appart, s à m, cuis. (non éq.), w.-c., s.d.b., 2 ch; 2ème ét.: idem 1er. 2 gar. à l'air. PEB (rez) n° 20160802005173 (con. tot. 66,677 kWh/m² an, spec. 586 kWh/m² an, code C) PEB (1er) n° 20160802001746 (con. tot. 14,880 kWh/m² an, spec. 226 kWh/m² an, code C) PEB (2ème) n° 20160802003347 (con. tot. 40,138 kWh/m² an, spec. 434 kWh/m² an, code F).

Not. Anne & Geneviève GAHYLLE
web:244059



IMMOBILIER PROFESSIONNEL ANTOING
Grand'Rue 24 ANTOING



MAISON DE COMMERCE ET D'HABITATION
Sur 90 ca. Surface commerc., s à m, cuis, éq., buand., atel., w.-c. Et: 3 ch, s.d.b., atelier communiquant avec atelier du rez, 2 caves, grenier, cour.

PEB No. 20170301015717. E spec: 466 kWh/m² par an. E totale: 35635 kWh par an.



PEB F

Not. CABU - MIKOLAJCZAK, Notaires Associés
web:246298



ATH
Rue Gérard Dubois 17 ATH

IMMEUBLE DE COMMERCE
Proche d're ville. Cave, surface commerc., espace stockage lat., art.-boutique avec bur. et pièce repas, annexes et gd jard. avec accès arrière (camion); 1er ét.: 4 pièces et s.d.b.; 2ème ét.: 2 pièces et gren. Ch. cent. maz. Libre d'occ. à l'acte. Faire offre à part de: 205.000,00 €, RC: 1.886,00 €, cont.: 1.190 m².

Not. Ass. Alain HENRY et Vincent COLIN
web:246381

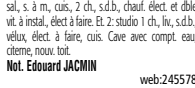


BLÉHARIES
Rue des Combattants 37 BRUNEHAUT



MAISON COMMERCIALE/ D'HABITATION
Surf comm. 88 m² + élect. cent., pet. cuis, w.-c., cour. terr. 32 m², réserve 20 m². Et: 1. appart. à rénover, sal, s à m, cuis, 2 ch, s.d.b., chauff. élect. et dble vit. à instal. élect à faire. Et: 2 studio 1 ch, liv, s.d.b., velux, élect. à faire, cuis. Cave avec compt. eau, client, nouv. tot.

Not. Edouard JACMIN
web:245578



FLOBECQ
Marais des Sœurs 29 FLOBECQ



GRANDE MAISON D'HABITATION
Surface commerc. avec atel. sur 2 étages, bur, gar, 2 v. et pet. park. à l'avant. Parthe habit. 1 gd sè, 1 cuis, éq., 1 s.d.b., 3 caves en ss-sol, cour. Et: 4 ch, 1 débar, gd gren. en partie aménageable.

PEB No. 20170216004113. E spec: 559 kWh/m² par an. E totale: 137197 kWh par an.

PEB G

Not. Ass. Albert LOIX & Pierre-Olivier LOIX
web:245871



MESLIN-L'EVÊQUE
Rue de la Sille 36 ATH



BELLE MAISON D'HABITATION ET DE COMMERCE
Sur ét. avec 22 a 40 ca, comp.: park. à l'arrière accessible par un passage lat. La pte privée se compose au rez: hall, gd liv. avec chem., cuis, éq., cellier et chaufferie (groupe hydrophore, chaudière et chauffe-eau), vest, w.-c., s.d.b. (baign., dîche, lav.), 1 ch et 1 bur. où se trouve l'escalier pr accéder à l'étage. Etag. de la pte privée: hall et 2 belles ch. sous toit. La pte prof. comp. au rez: pièce à usage de salon de coiffure et partie à usage de lavene avec bar, réserve, toil. femmes et hommes et à l'étage: salle de réception (pr 60 pers.), cuis. avec (frigo et réfrigérateur, four et cuisinière) et 1 pièce entre la salle et la cuis. Ch. cent. maz, dble vit., 48 panneaux photov. TC: 2168,00 €.

PEB No. 20161122009523. E spec: 151 kWh/m² par an. E totale: 29219 kWh par an.

PEB B

Not. Vinciane DEGREVE
web:246177



PÉRUWELZ
Rue Albert 1er 44 PÉRUWELZ



IMM. COMMERCE ET HABIT.
2 fac, av. cour et pt. jard. (1a 89ca). Rez: surf. comm. av. liv. et s.d.b. Cave av. chauff. Et: 3 ch. et gren. amén. Et: C. maz. R.C.: 872,00

PEB No. 20160802106824. E spec: 545 kWh/m² par an. E totale: 87690 kWh par an.

PEB G

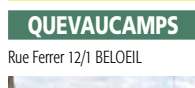
Not. Emmanuel GHORAIN
web:242146



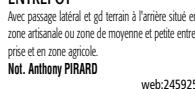
QUEVAUCAMPS
Rue Ferrer 12/2 BELOEIL

ENTREPOT + GARAGE
Avec gd terrain à l'arrière, situ. en zone artisanale ou zone de moyenne et petite entreprise et en zone agricole.

Not. Anthony PIRARD
web:245924



QUEVAUCAMPS
Rue Ferrer 12/1 BELOEIL

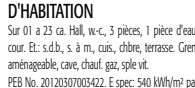


ENTREPOT
Avec passage latéral et gd terrain à l'arrière situ. en zone artisanale ou zone de moyenne et petite entreprise et en zone agricole.

Not. Anthony PIRARD
web:245925



TOURNAI
Rue de la Wallonie 26 TOURNAI



MAISON DE COMMERCE ET D'HABITATION
Sur 01 a 23 ca. Hall, w.-c., 3 pièces, 1 pièce d'eau, cour. Et: s.d.b., s à m,



TERRAIN

BELOEIL

Etude du Notaire

Anthony PIRARD

Place de Quevaucamps 34

QUEVAUCAMPS (BELOEIL)

Tél. 069/57.50.21 Fax. 069/56.06.68

anthony.pirard@notaire.be

PARCELLE DE TERRAIN

Rue à Blancs Pains Beloeil (2ème div., Stambruges)



Cadastrée selon dernier titre transcrit section A partie du n° 148 G et selon extrait récent de matrice cadastrale, section A n° 148 W P0000, d'une contenance de huit ares (08 a), R.C.: 6,00 €.

Jouissance du bien se fera après paiement complet des frais et du prix.

Adjudé définitivement sous réserve de surenchère à: 35.000,00 €.

Visites: s'adresser en l'Etude.

Faculté de surenchérir: Article 1592 du Code Judiciaire: voir encart.

FACULTE DE SURENCHERE

Jusqu'au 13 avril 2017 inclus.

web:246573 www.immonot.be

IMMEUBLE DE RAPPORT

ATH

Etude des Notaires Associés

Robert JACQUES & Sylvie SURMONT

Rue de la Bienfaisance 7 ATH

Tél. 068/28.21.61 Fax. 068/28.75.46

robert.jacques@belnot.be

IMMEUBLE DE RAPPORT À RÉNOVER

Rue des Récollets 4, Ath (Centre Ville)



01 a 58 ca, R.C.: 2.440,00 €.

Permis d'urbanisme accordé en 1997 pour 9 unités d'habitation.

Visites: et rends: en l'Etude.

Modalités de la Vente Publique: voir encart.

VENTE PUBLIQUE:

jeudi 27 avril 2017 à 11:00h.

au siège de la Justice de Paix, Esplanade, 3 à Ath.

web:246176 www.immonot.be

Vous cherchez un bien dans votre région?

www.notatournai.be

Soirée d'information gratuite

Nombre
de places
limitées!

**Bien acheter,
bien vendre**



Vous souhaitez vendre ou acheter une maison ou un appartement : quelle est la première chose à faire ? Quelles sont les démarches pour faciliter ou accélérer la vente ? En tant qu'acheteur, comment calculer vos frais d'acte ? A quoi devez-vous être attentif ?

Mardi 25 avril 2017

dans votre maison du notariat

à 18h

Rendez-vous à la soirée d'information gratuite organisée par les notaires de votre province. **Vous y obtiendrez les réponses à toutes vos questions, ainsi qu'une foule de conseils pour bien acheter et bien vendre !**

INSCRIPTION OBLIGATOIRE VIA

www.notaire.be/bienacheterbienvendre



ou par téléphone



Bastogne : Avenue Mathieu 37 R 1, 6600 Bastogne, 086/47.71.53
Bruxelles : Rue de la Montagne 30, 1000 Bruxelles, 02/289.00.32
Charleroi : Quai Arthur Rimbaud 14, 6000 Charleroi, 071/20.56.56
Huy : Rue du Marché 65, 4500 Huy, 04/222.38.48
Liège : Rue Saint-Rémy 2, 4000 Liège, 04/222.38.48
Mons : Rue de la Halle 38, 7000 Mons, 065/36.10.07
Namur : Rue Borgnet 13, 5000 Namur, 081/22.21.09
Tournai : Place de Lille 3, 7500 Tournai, 069/21.54.61
Verviers : Mont du Moulin 17, 4800 Verviers, 04/222.38.48
Wavre : Place Bosch 17, 1300 Wavre, 010/22.57.53

Appelez gratuitement ! ↩

0800 20 950

**A CHAQUE ESCALIER SA SOLUTION !
CENTRES D'ESSAI À BATTICE,
WEMMEL & WAREGEM
DEVIS / VISITE SANS ENGAGEMENT**

Plus de 10.000 monte-escaliers
installés en Belgique!



PLUS DE
50 ANS
D'EXPÉRIENCE

WWW.COMFORTLIFT.BE

Cour Lemaire 7 | B-4651 Battice

Mannebeekstraat 3 | B-8790 Waregem | sales@comfortlift.be



SERVICE
24/24 - 7/7

www.notatournai.be

KIABI
COLORE
LA VIE

DU 12 AU 25 AVRIL
2017

**DRESSING
D'ÉTÉ**

~~10€~~
6€
le top noué*



- **KIABI RONCQ** - CC AUCHAN - BD HALLUIN • **KIABI PETITE-FORÊT** - CC AUCHAN
- **KIABI LE QUESNOY** - CC PORTES DE L'AVESNOIS LES PRÉS DU ROY
- **KIABI SAINT AMAND** - CC LECLERC - MONT DES BRUYÈRES
- **KIABI CONDÉ** - 43 RUE YVON BOUTON • **KIABI LOUVROIL** - CC AUCHAN - AV DE FERRIÈRE

KIABI
la mode à petits prix

 KIABI EUROPE SAS RCS Lille Métropole
B 344 103 270. Prix maximum conseillés.
Voir liste des magasins participants sur kiabi.com.
*LE TOP NOUÉ réf. V1792, 100% polyester, du S au XL, 10€ 6€

AWKPH00C 1517 sle